

# Wüstenrot

Výroční zpráva

2010

## Základní ukazatele

	2010	2009
	v tis. Kč	v tis. Kč
Předepsané hrubé pojistné	316 446	258 250
Pojistná plnění	177 164	138 801
Technické rezervy netto	325 710	248 702
Finanční umístění	470 836	281 899
Výsledek finančního umístění	12 824	5 671
Hospodářský výsledek	- 147 413	- 69 848
Vlastní kapitál	282 406	243 971
Základní kapitál	492 000	306 000
Aktiva celkem	690 031	606 325

# Obsah

Základní ukazatele	
Obsah	3
Zpráva auditora k výroční zprávě	4
Základní údaje o společnosti	6
Úvodní slovo předsedy představenstva	7
Orgány a management společnosti	8
Zpráva o podnikatelské činnosti Wüstenrot pojišťovny v roce 2010	9
Zpráva dozorčí rady	13
Zpráva auditora k účetní závěrce	14
Účetní závěrka	16
• Rozvaha	16
• Výkaz zisku a ztráty	18
• Přehled o změnách vlastního kapitálu	20
• Příloha účetní závěrky	21
Zpráva ovládané osoby	39



## Zpráva nezávislého auditora

### akcionářům společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s.

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s., identifikační číslo 284 00 682, se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4 (dále „Společnost“) za rok končící 31. prosince 2010 uvedenou ve výroční zprávě na stranách 17 až 45, ke které jsme dne 7. března 2011 vydali výrok uvedený na straně 15.

### Zpráva o výroční zprávě

Ověřili jsme soulad ostatních informací obsažených ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 31. prosince 2010 s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

### Úloha auditora

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními standardy auditu a související aplikační doložkou Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni naplánovat a provést ověření tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že ostatní informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

### Výrok

Podle našeho názoru jsou ostatní informace uvedené ve výroční zprávě Společnosti za rok končící 31. prosince 2010 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Představenstvo Společnosti odpovídá za správu a údržbu integrity internetových stránek Společnosti. Naší úlohou není posouzení těchto záležitostí, a proto neneseme žádnou odpovědnost za případné změny ve výroční zprávě, ke kterým mohlo dojít následně po jejím prvotním zveřejnění na internetových stránkách Společnosti.

*PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Kateřinská 40/466, 120 00 Praha 2, Česká republika  
Tel.: +420 251 151 111, fax: +420 251 156 111, [www.pwc.com/cz](http://www.pwc.com/cz)*

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Kateřinská 40/466, 120 00 Praha 2, IČ: 40765521, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637 a v seznamu auditorských společností u Komory auditorů České republiky pod oprávněním číslo 021.

© 2011 PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. Všechna práva vyhrazena. "PwC" je značka, pod níž členské společnosti PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL) podnikají a poskytují své služby. Společně tvoří světovou síť společností PwC. Každá společnost je samostatným právním subjektem a jednotlivé společnosti nezastupují síť PwCIL ani žádnou jinou členskou společnost. PwCIL neposkytuje žádné služby klientům. PwCIL neodpovídá za jednání či opomenutí jednotlivých společností sítě PwC, ani nemůže kontrolovat výkon jejich profesionální činnosti či je jakýmkoli způsobem ovlivňovat.

**Akcionáři společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s.  
Zpráva nezávislého auditora**

**Zpráva o ověření zprávy o vztazích**

Dále jsme provedli prověrku příložené zprávy o vztazích mezi Společností a její ovládající osobou a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok končící 31. prosince 2010 (dále „Zpráva“). Za úplnost a správnost Zprávy odpovídá statutární orgán Společnosti. Naší úlohou je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této Zprávě.

*Rozsah ověření*

Ověření jsme provedli v souladu s Auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. V souladu s tímto standardem jsme povinni naplánovat a provést prověrku s cílem získat omezenou jistotu, že Zpráva neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování zaměstnanců Společnosti, na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené ověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

*Závěr*

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti v údajích uvedených ve Zprávě sestavené v souladu s požadavky §66a obchodního zákoníku.

30. dubna 2011



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
zastoupená



Ing. Petr Kříž  
partner



Mgr. Martin Hrdý  
statutární auditor, oprávnění č. 2197

## Základní údaje o společnosti

Obchodní firma	Wüstenrot pojišťovna a. s.
Sídlo společnosti	Na Hřebenech II 1718/8, 140 23 Praha 4
Právní forma	akciová společnost
Identifikační číslo	28 40 06 82
Den zápisu	27. května 2008
Základní kapitál zapsaný v OR	386 000 000 Kč
Splacený základní kapitál	100 %
Hlavní akcionáři	
Obchodní firma	Wüstenrot & Württembergische AG
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Gutenbergstraße 30, Stuttgart, Spolková republika Německo
Podíl na základním kapitálu	74 %
Podíl na hlasovacích právech*	0 %
Obchodní firma	Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Praha 4, Na Hřebenech II 1718/8
Podíl na základním kapitálu	0 %
Podíl na hlasovacích právech	74 %
Obchodní firma	Wüstenrot Versicherungs AG
Právní forma	akciová společnost
Sídlo	Alpenstraße 70, Salzburg, Rakouská republika
Podíl na základním kapitálu	26 %
Podíl na hlasovacích právech	26 %

---

\* Podrobnosti viz kapitola Zpráva ovládané osoby bod 1.2 Podíl ovládající osoby

# Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážené dámy, vážení pánové,

myslím, že budete souhlasit s mým názorem, že rok 2010 byl rokem očekávání, a to jak v oblasti ekonomické, tak politické. Zásadními otázkami, které jsme si na začátku roku kladli, bylo to, do jaké míry se podaří oživit recesí zasaženou ekonomiku, co přinesou parlamentní volby, jak se nová vláda postaví k řešení nebezpečně narůstajícího státního dluhu a jak bude řešit problémy s tímto jevem související. Již z volebních programů vítězných stran bylo zřejmé, že nás čekají úsporná opatření, z nichž některá již byla zavedena a o dalších se ještě diskutuje. Právě fiskální restrikce přibrzdila tempo růstu české ekonomiky jak ve 2. pololetí roku 2010, tak pro rok 2011.

Navzdory některým negativně působícím faktorům finanční skupina Wüstenrot opět posílila. V závěru roku překročil počet našich klientů hranici půl milionu, celková aktiva společností skupiny pak přesáhla 50 miliard korun. Až na některé výjimky jsme vykázali lepší obchodní výsledky než v průměru celý trh.

Právě v segmentu neživotního pojištění jsme ve srovnání s trhem dosáhli nadprůměrných přírůstků. Nárůst počtu nově sjednaných smluv o téměř 22 % je především důsledkem výrazné inovace pojistných produktů a zavedení dalších nových druhů pojištění. U pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla jsme v průběhu roku 2010 upravili podmínky a zavedli flotilové pojištění, v oblasti pojištění majetku jsme rozšířili nabídku pro bytová družstva, společenství vlastníků a obce. S velkým ohlasem u klientů se setkala nové pojištění úrazu a nemoci Wüstenrot EveryBody. Nejlepšího výsledku jsme dosáhli v oblasti pojištění vozidel, kde hrubé předepsané pojistné povinného ručení vzrostlo o téměř 19 %, zatímco trh poklesl o 6,3 %. Díky novému produktu ProAuto se podařilo zvýšit i produkci u havarijního pojištění, a to o 22 %. Pojištění úrazu a nemoci Wüstenrot EveryBody vedlo ke stoprocentnímu navýšení předepsaného pojistného ve skupině ostatních druhů pojištění. Velký potenciál má naše pojišťovna také v oblasti pojištění nemovitostí a domácností v návaznosti na úvěry poskytované stavební spořitelnou a hypoteční bankou.

Velký úspěch přinesla Wüstenrot pojišťovně anketa Zlatý měsíc 2010, ve které ji spokojenost klientů s produkty a službami vynesla na 3. místo mezi českými pojišťovnami.

Důvěru a spokojenost našich klientů však nestavíme jen na kvalitě jednotlivých produktů. Velmi intenzivně se zabýváme také oblastí služeb a celkovou úrovní klientského servisu. Postupně otevíráme nová regionální centra, která splňují všechny požadavky na komfort a kvalitu služeb 21. století. Obdobný standard rozsahu a kvality služeb zavádíme i pro oblastní centra.

Velmi mě těší, že se nám v roce 2010 podařilo rozšířit spolupráci s našimi kooperačními partnery a navázat nové obchodní vztahy. Věřím, že značka Wüstenrot a kvalita a rozsah našeho produktového portfolia je základem další úspěšné spolupráce.

Zaměstnancům, finančním poradcům obchodní sítě Wüstenrotu i obchodním partnerům bych rád poděkoval za to, že svou poctivou a spolehlivou prací přispěli k naplnění našich záměrů – dosažení dobrých obchodních i hospodářských výsledků a upevnění pozice finanční skupiny Wüstenrot.



Pavel Vaněk  
předseda představenstva

# Orgány a management společnosti

## Představenstvo

### *Předseda a generální ředitel*

Pavel Vaněk

Vzdělání: vyšší odborné

Praxe v oboru: od r. 1992 činný v pojišťovnictví, v letech 1998 – 2007 ve funkci člena představenstva Uniqa pojišťovny, a.s.

### *Členové představenstva a náměstci generálního ředitele*

Lars Kohler

Vzdělání: vysokoškolské v oboru podnikové hospodářství

Praxe v oboru: od roku 1991 činný v bankovníctví

Ing. Anna Petiková

Vzdělání: vysokoškolské

Praxe v oboru: od roku 1995 činná v pojišťovnictví, v letech 1999 - 2007 ve funkci členky představenstva Generali pojišťovny a.s.

## Dozorčí rada

### *Předseda*

Dr. Alexander Erdland

předseda představenstva Wüstenrot & Württembergische AG, Stuttgart

Vzdělání: vysokoškolské v oborech ekonomie a právo

Praxe v oboru: od roku 1980 činný v oboru bankovníctví, od roku 1987 ve funkci člena a předsedy představenstva různých finančních institucí v Německu

### *Místopředseda*

Dr. Jan Martin Wicke

člen představenstva Wüstenrot & Württembergische AG, Stuttgart

Vzdělání: vysokoškolské v oboru hospodářských věd

Praxe v oboru: od roku 1997 činný v pojišťovnictví

### *Členové*

Mag. Gerald Hasler

člen představenstva Wüstenrot Versicherungs-AG

Vzdělání: vysokoškolské

Praxe v oboru: od roku 2001 člen představenstev pojišťovacích institucí v Rakousku

## Výbor pro audit

Ing. Hana Daenhardtová

Noerr v.s.o.

Dr. Jan Martin Wicke

člen představenstva Wüstenrot & Württembergische AG

Matthias Lechner

předseda představenstva Wüstenrot Bank AG Pfandbriefbank



# Zpráva o podnikatelské činnosti Wüstenrot pojišťovny v roce 2010

## Ekonomické prostředí

Česká ekonomika se po prodělané recesi opět vrátila k růstu. Stejně tak jako v roce 2009 srážela malou otevřenou českou ekonomiku ke dnu recese v zemích západní Evropy, profitovalo naše hospodářství v roce 2010 převážně z oživení v Německu, které se stalo tahounem celé Evropy. Ekonomický růst zajistila především průmyslová výroba, jejíž meziroční přírůstek dosáhl úctyhodné výše 10 %. Dařilo se především automobilovému průmyslu, který se na celkovém růstu podílel jednou třetinou. Dalším faktorem byl růst zahraniční poptávky díky kterému zaznamenal zahraniční obchod rekordní obrat. Významnou roli hrál i rozvoj fotovoltaické energetiky. Za celý rok 2010 vzrostl HDP ve srovnání předchozím rokem o 2,3 %.

Průměrná meziroční míra inflace činila v roce 2010 1,5 %, ve srovnání s rokem 2009 se sice o 0,5 p.b. zvýšila, nicméně to byla stále třetí nejnižší míra inflace od roku 1989. Inflace vzrostla především z důvodu růstu cen komodit, který byl způsoben globálním oživením světové ekonomiky. Na druhé straně pak slabá domácí poptávka a fiskální restrikce vlády držela inflaci stále při zemi. Průměrná mzda dosáhla v roce 2010 výše 23 951 Kč, v meziročním srovnání činil přírůstek 463 Kč (2,0 %). Reálná mzda vzrostla o 0,5 %. Přes dosažený ekonomický růst se nezaměstnanost koncem prosince 2010 zvýšila na 9,6 %.

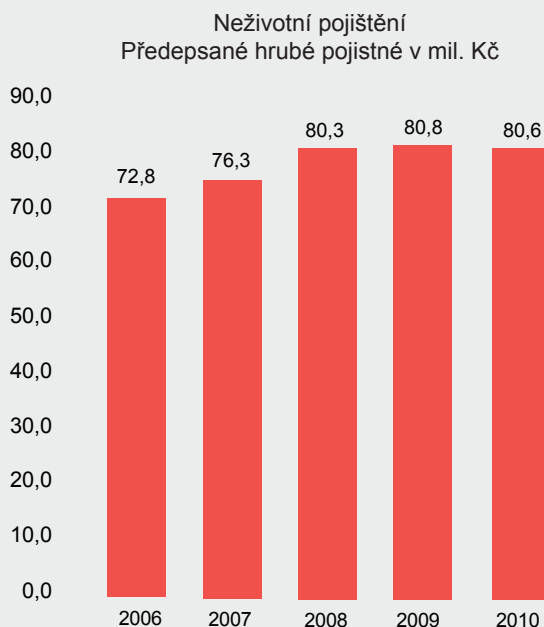
Český bankovní sektor přestál finanční krizi bez větších následků. Trvale pracuje s přebytkem likvidity, disponuje dostatkem primárních vkladů pro poskytování úvěrů a je dobře kapitalizovaný. Podle zátěžových testů České národní banky je tuzemský bankovní sektor schopen uspět i v případech naplnění těch nejpesimističtějších scénářů. Mezibankovní trh se však nadále potýká s neochotou bank navzájem si půjčovat. Banky jsou opatrnější a spoléhají se především na trh primárních depozit. Česká národní banka pokračuje v podpoře finančního trhu formou dodávacích repo operací, které však nejsou příliš využívány. K podpoře ekonomiky snížila ČNB v květnu 2010 hlavní dvoutýdenní reposazby na 0,75 %.

## Trh pojištění v České republice

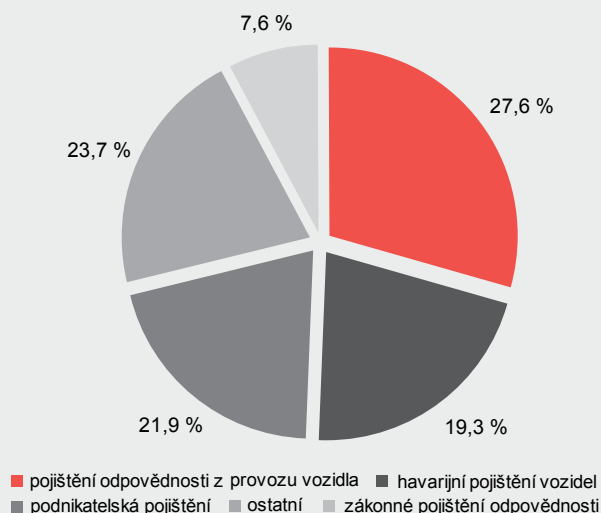
Počet sjednaných smluv činil koncem roku 2010 celkem 25 224 793, z toho 6 790 605 představovaly smlouvy o životním a 18 766 109 smlouvy o neživotním pojištění. Ve srovnání s rokem 2009 tak došlo jen k velmi mírnému nárůstu o 0,2 %. V segmentu neživotního pojištění smluv o 1 % přibýlo, naopak u životního pojištění jejich počet o 1,3 % klesl.

Celkové hrubé předepsané pojistné se zvýšilo na dosud rekordních 151 mil. Kč a vzrostlo o 8 %, což je nejvíce za předcházejících šest let. Skokový nárůst o 19,2 % vykazovalo životní pojištění. Tento, v posledních letech neobvyklý přírůstek, je důsledkem mimořádného zvýšení počtu sjednaných pojištění s jednorázově placeným pojistným, především tzv. bankopojištění.

U neživotního pojištění objem hrubého předepsaného pojistného poklesl, a to především v důsledku nižší výše předepsaného pojistného u pojištění odpovědnosti z provozu vozidla a havarijního pojištění. Hrubé předepsané pojistné činilo celkem 80,6 mld. Kč.



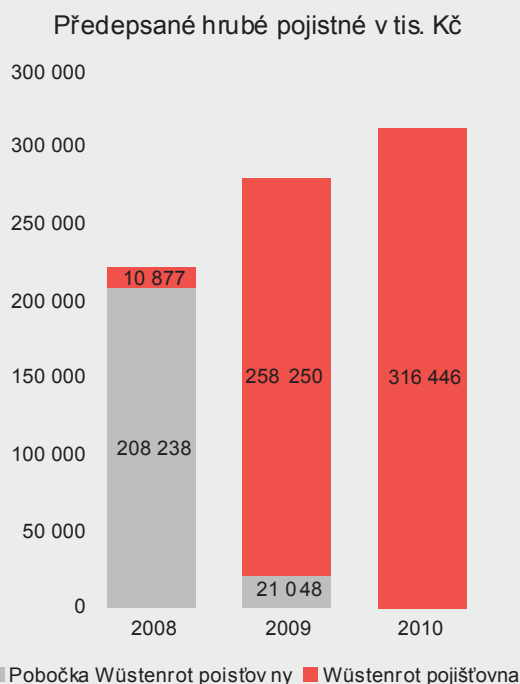
Nejvyšší podíl v tomto segmentu - 27,6 % - připadlo na pojistné z odpovědnosti z provozu vozidla, které je také nejčastěji uzavíraným neživotním pojištěním. Pojišťovny evidovaly ke konci roku 2010 přes 6,5 milionu takovýchto smluv.



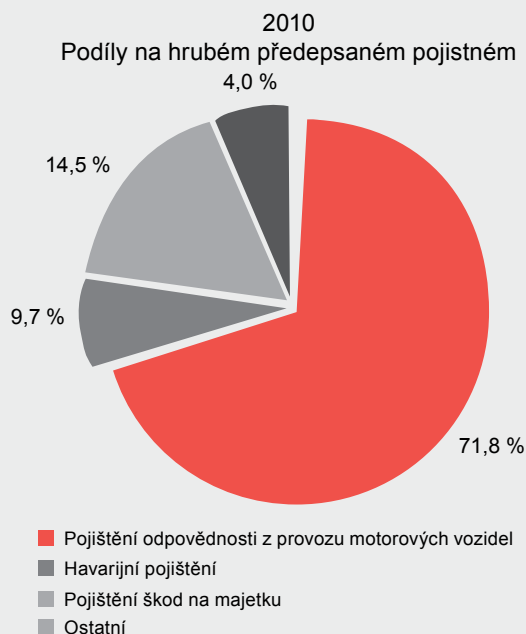
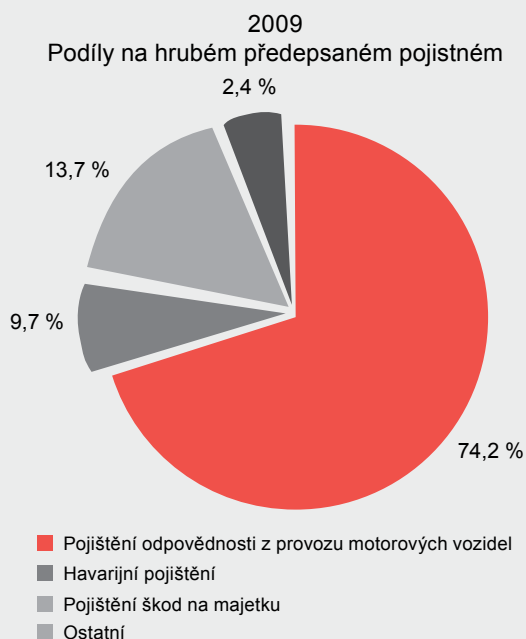
## Obchodní činnost Wüstenrot pojišťovny

Wüstenrot pojišťovna uzavřela v roce 2010 celkem 47 777 smluv, tj. o 21,8 % více než v předcházejícím roce. K 31. prosinci 2010 evidovala 102 570 pojistných smluv, ve kterých si klienti sjednali 112 433 pojistných produktů. Hrubé předepsané pojistné vzrostlo na 316,4 mil. Kč.

I v loňském roce se pojišťovna Wüstenrot zařadila mezi nejprogresivněji rostoucí pojišťovny na českém trhu, když u předepsaného hrubého pojistného vykázala přírůstek 22,5 %. Graf dokumentuje vývoj v posledních třech letech a pro objektivitu srovnání zahrnuje i údaje za Wüstenrot pojišťovnu, pobočku pro Českou republiku, jejíž kmen převzala v únoru 2009.



I když Wüstenrot v posledních dvou letech podstatně rozšířil nabídku pojistných produktů a nezaměřuje se již tak jednoznačně na pojištění vozidel, tvořil předpis pojistného z tohoto pojištění převážnou většinu celkového hrubého předepsaného pojistného.



### Technické rezervy, náklady na pojistná plnění

Technické rezervy (netto) vzrostly z 249 mil. Kč k 31. 12. 2009 na 326 mil. Kč k 31. 12. 2010. Náklady na výplaty pojistných plnění činily v roce 2010 138 mil. Kč (v roce 2009 96 mil. Kč), náklady na pojistná plnění netto (tj. včetně změny rezervy na pojistná plnění) činily v roce 2010 celkem 177 mil. Kč celkem (v roce 2009 139 mil. Kč).

### Produkty

Pojišťovna Wüstenrot se svou nabídkou zaměřuje na vybrané cílové skupiny, především na soukromé osoby, osoby samostatně výdělečně činné, malé a střední podnikatele ale i na bytová družstva, společenství vlastníků bytových jednotek a obce. Základ jejího produktového portfolia tvoří pojištění majetku a odpovědnosti za škodu poskytující kvalitní pojistnou ochranu v oblasti bydlení a podnikání, pojištění motorových vozidel i samostatná pojištění úrazu a nemoci a cestovní pojištění. Od roku 2010 je vytvářena nová produktová řada Wüstenrot Pro.

### Pojištění nemovitosti

Pojištění nemovitosti zajišťuje široký rozsah pojistného krytí pro rodinné domy, bytové jednotky nebo rekreační objekty. Produkt obsahuje již v primárním krytí všechny základní typy pojistných nebezpečí, ale také další atraktivní typy pojištění, jako např. přepětí, vandalismus nebo odcizení stavebních součástí. Pojištění nemovitosti zohledňuje současné trendy v bydlení, takže zahrnuje také pojištění fotovoltaických panelů, tepelných čerpadel nebo jiných speciálních úprav objektů určených k bydlení. S pojistným plněním v nových cenách zaručuje obnovení bydlení, pokud dojde k nečekané události. Nemovitost lze pojistit rovněž v jakémkoliv stádiu rozestavěnosti jako dílo ve stavbě, po kolaudaci pojištění automaticky přechází na pojištění dokončené nemovitosti. Jako důležitý doplněk se nabízí pojištění odpovědnosti z vlastnictví nemovitosti a pozemku, případně pojištění odpovědnosti vlastníka díla ve stavbě.

### **Pojištění domácnosti**

Pojištění domácnosti má dvě varianty – PLUS a SUPER-PLUS. Toto pojištění souboru movitých věcí je nastaveno tak, aby v případě pojistné události pojistné plnění pokrylo náklady na pořízení stejné nebo srovnatelné věci, která byla zničena. Již varianta PLUS obsahuje pojištění škody způsobené krádeží vloupáním, vandalismem v souvislosti s vloupáním a pojištění věcí v uzamčených nebytových prostorách a kryje tak více než jen základní pojistná nebezpečí.

Základní pojištění lze rozšířit o pojištění skel, které se vztahuje i na sklokeramickou varnou desku. Nabídka zahrnuje dokonce možnost pojištění nemovitosti, a to garáže nacházející se na jiném pozemku, i pojištění movitých věcí v ní. Sjednat lze také pojištění povodní a záplav či speciální pojištění věcí mimořádné hodnoty, nebo např. pojištění zdravotních pomůcek používaných i mimo domácnost. Varianta SUPERPLUS pak spolu s možným připojištěním uspokojí i nejnáročnější klienty.

Důležitým doplňkem pojištění domácnosti je pojištění odpovědnosti za škodu v občanském životě. Součástí tohoto pojištění je pojištění odpovědnosti vyplývající z vlastnictví psa, což není běžným standardem. U pojištění občanské odpovědnosti lze vybírat ze tří limitů pojistného plnění a nemusí být platné jen v České republice, ale i v celé Evropě.

Všechny tyto druhy pojištění nabízí Wüstenrot v jedné smlouvě pod názvem ProDomov. Vždy ale záleží na aktuálních potřebách klienta, které druhy pojištění a připojištění si zvolí. Konstrukce pojištění kombinuje balíčkovou a stavebnicovou formu. Smlouva je doplněna velmi praktickým Průvodcem pojištěním.

### **Pojištění odpovědnosti z provozu motorového vozidla**

Pojištění odpovědnosti z provozu motorového vozidla, zjednodušeně též povinné ručení, se u Wüstenrotu v mnohém odlišuje od klasické nabídky ostatních pojišťoven. Wüstenrot na rozdíl od ostatních pojišťoven dělí osobní a užitková vozidla pro stanovení sazby pojistného do jednotlivých kategorií podle výkonu motoru, které navíc doplňují subkategorie podle objemu. Tento způsob je podle odborníků rozhodně spravedlivější než běžná metoda výpočtu pouze podle objemu, především pak u vozidel s naftovými motory. Za jízdu bez nehod poskytuje Wüstenrot bonus až 60 % a ten je možné formou tzv. Multibonusu, tj. obchodní slevy ve stejné výši jako u prvního pojištěného vozidla, převést na další až 3 auta v rodině.

Sazby pojistného jsou dále rozlišeny podle věku – do 25 a od 26 let - a podle velikosti obce – pro velká města a pro menší města a obce. K tomuto pojištění lze sjednat připojištění skel, úrazové pojištění přepravovaných osob a rozšířené asistenční služby.

### **Havarijní pojištění**

Havarijní pojištění motorových vozidel, jinak také pojištění allrisk, chrání vozidlo v případě poškození, zničení, vandalismu, působení živlu a krádeže vozidla včetně jeho doplňkové výbavy.

Pojistnou ochranu vozidla lze rozšířit o připojištění skel vozidla, úrazové pojištění přepravovaných osob s pojistnou částkou 1 mil. Kč pro všechny osoby cestující ve vozidle. Dále o připojištění zavazadel, připojištění náhradního vozidla a o rozšířené asistenční služby. Jedná se o nadstandardní asistenční služby, které rozšiřují dnes již běžnou pomoc při nehodě, zahrnující např. opravu na místě, náhradní dopravu či zapůjčení náhradního vozidla, uschování nepojízdného vozidla o pomoc v případě poruchy či pochybení řidiče, a to na území celé Evropy. Komplexní pojištění Wüstenrot ProAuto nabízí kromě výhod obou pojištění navíc zdarma úrazové připojištění na 1 mil. Kč pro všechny osoby cestující ve vozidle, slevu 5 % na havarijní pojištění.

### **Pojištění bytových domů a obecního majetku ProRevit**

Pojištění ProRevit je určeno všem vlastníkům bytových domů, kteří vyžadují komplexní pojistnou ochranu nemovitosti včetně jejích součástí a příslušenství, a zahrnuje i pojištění skla pro případ rozbítní či pojištění elektromotorů pro případ přepětí. Základní pojištění lze rozšířit o další připojištění, např. hasicích přístrojů a hadic. Samozřejmým doplňkem je pojištění odpovědnosti z držby nemovitosti.

Pro bytová družstva, větší společenství vlastníků jednotek nebo menší obce je určen produkt ProRevit+. V jedné smlouvě lze pojistit větší počet nemovitostí, ale také např. vybavení kanceláře družstva nebo obecního úřadu. V nabídce je mimo jiné také pojištění strojních a elektronických rizik, pojištění peněz a cenností. Kromě pojištění odpovědnosti z držby nemovitosti lze pojistit také odpovědnost z provozu obce. ProRevit+ se nabízí i jako součást programu REVIT® na financování oprav, rekonstrukcí a modernizací bytových domů.

### **Pojištění malých a středních podnikatelů Pro Byznys**

Pojištění ProByznys je stavebnicový produkt, který umožňuje sestavit pojištění na míru malým a středním podnikatelům. Předmětem pojištění jsou nemovitosti, výrobní a provozní zařízení, zásoby, ale také věci převzaté nebo věci zaměstnanců. Nabízí allrisks pojištění skla, elektroniky, strojů a strojních zařízení a další specifická pojištění. Důležitou součástí produktu je pojištění odpovědnosti podnikatele za škodu s možností dalšího rozšíření krytí podle potřeby klienta. Doplňkem pojištění podnikatelů je také pojištění přerušování provozu.

### **Pojištění úrazu a nemoci Wüstenrot Everybody**

Produkt Wüstenrot Everybody jako jediný svého druhu pamatuje též na rizika spojená s dlouhodobou nemocí. Je velmi variabilní. V libovolné kombinaci nabízí krytí rizik spojených s úrazem a nemocí, ať už se jedná o pracovní neschopnost v důsledku úrazu nebo nemoci, hospitalizaci následkem úrazu nebo nemoci, trvalé následky úrazu, tělesné poškození organismu následkem úrazu a smrt úrazem. U trvalých následků úrazu lze sjednat lineární či progresivní plnění. Pojištění Everybody je určeno pro osoby ve věku od 0 do 70 let. Na jednu pojist-

nou smlouvu lze pojistit až 6 osob. V průběhu pojištění je možné nejen libovolně měnit rozsah pojistné ochrany a přizpůsobit tak pojištění aktuálním rizikům, ale také změnit osoby zahrnuté do pojištění.

### **Cestovní pojištění ProCesty**

Zatím posledním produktem z řady Pro je cestovní pojištění ProCesty. Jak je u Wüstenrotu běžné, jedná se opět o velmi variabilní pojištění, jehož variantu si klient volí podle místa určení, charakteru a délky cesty do zahraničí. Základní pojištění tvoří pojištění léčebných výloh včetně repatriace, nákladů na opatrovníka nebo ošetření zubů, rozšířit jej lze o pojištění zavazadel a odpovědnosti za škodu i o pojištění trvalých následků úrazu. Navíc lze připojistit rizikové sporty, stornovací poplatky a zásah horské služby na Slovensku. Výhodou je možnost pojistit až 8 osob jednou smlouvou a nižší pojistné pro děti.

### **Vývoj produktů**

V oblasti pojištění majetku se v nadcházejícím období pojišťovna soustředí zejména na profitabilitu stávajících produktů. Pozornost se zaměří také na vytváření podmínek pro oslovení stávajících klientů Wüstenrotu.

V pojištění motorových vozidel byla nabídka individuálního pojištění rozšířena o flotilové pojištění vozidel, pro rok 2010 byly připraveny další úpravy podmínek povinného ručení. Novinkou v havarijním pojištění je rozdělení vozidel podle výsledků a rizikovitosti do čtyř kategorií s cílem zvýhodnit pojištění nejprodávanějších vozidel na českém trhu.

### **Poradenství a péče o klienta, služby**

„Klient je středem zájmu“ je jednou z hlavních zásad firemní kultury všech společností Wüstenrotu v České republice i v celé Evropě. V souladu s touto zásadou je hlavním cílem poskytnout klientovi kompletní finanční servis pod jednou střešou. Odborné poradenství a profesionální péče o klienta je založena na osobním finančním poradci klienta a jeho rodiny.

Zázemí široké sítě finančních poradců tvoří osm regionálních center, která od loňského roku zásadně mění svoji podobu a charakter. Všechna zřizovaná centra se zařizují tak, aby splňovala nejvyšší požadavky na komfort služeb 21. století. Moderní styl, nový design, diskrétní přepážky, vysoká profesionalita a kvalifikace poradců, kompletní finanční poradenství, online služby, příjemné prostředí i dětský koutek – tak vypadá nové centrum Wüstenrotu.

### **Věrnostní program Klub Wüstenrot**

Klienti Wüstenrot pojišťovny mají možnost využívat zajímavých výhod věrnostního programu Klub Wüstenrot. Každému členovi jsou na zvláštní konto podle stanovených podmínek započítávány věrnostní body. Ty se přepočítávají na finanční prémii, která je klientovi přiznána při sjednání nové smlouvy s jakoukoliv ze společností Wüstenrot. Pro získání premie lze využít i věrnostní body jiných, pravidly určených členů rodiny.

### **Veřejně prospěšná a charitativní činnost, sponzoring**

Wüstenrot pojišťovna jako součást finanční skupiny Wüstenrot přispěla na charitativní činnost, která je dlouhodobě zaměřena na podporu handicapovaných dětí. V roce 2010 jsme Nadačnímu fondu dětské onkologie Krtek poukázali finanční částku, která hradí náklady na ozdravný tábor pro děti, které se léčí na Klinice dětské onkologie při fakultní nemocnici Brno. Wüstenrot a jeho pracovníci uspořádali dále finanční sbírku, jejíž výtěžek putoval na účet Dětského domova v Horní Čermné. Dětem z tohoto domova navíc zaměstnanci a spolupracovníci Wüstenrotu zakoupili vánoční dárky podle přání.

Wüstenrot obdobně jako předcházejících letech finančně podporoval sportovní kariéru čtyř úspěšných českých reprezentantů, ze kterých je třeba vyzdvihnout mimořádné výkony vítěze světového poháru a mistra světa 2010 skifaře Ondřeje Synka, který byl v roce 2010 vyhlášen nejlepším veslařem světa.

### **Předpokládaný budoucí vývoj činnosti**

Přednostním cílem Wüstenrot pojišťovny pro další období je navázat na pozitivní trend zvyšování tržního podílu na celkovém předepsaném pojistném a pokračovat v získávání nových klientů. Předpokládáme, že s růstem počtu spravovaných smluv a efektivním likvidováním pojistných událostí bude Wüstenrot pojišťovna nadále snižovat svoji ztrátu.

Praha, březen 2011

## Zpráva dozorčí rady

Dozorčí rada společnosti Wüstenrot pojišťovna, a.s. prováděla všechny činnosti, které jí ukládá zákon a stanovy, a na svých schůzích se podrobně zabývala důležitými otázkami obchodní politiky a vývoje činnosti společnosti. Od představenstva společnosti k tomu obdržela všechny potřebné podklady a informace, a také se s ním radila. Dozorčí rada pravidelně dohlížela na činnost představenstva.

Auditorská společnost PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. ověřila účetní závěrku a vydala k ní svůj výrok bez výhrad. Dozorčí rada obdržela auditorskou zprávu a nemá k ní žádné připomínky.

Dozorčí rada zkontrolovala, že účetní knihy jsou řádně vedeny a odpovídají skutečnosti a že podnikatelská činnost společnosti je prováděna v souladu s právními předpisy, stanovami a pokyny valné hromady. Dále dozorčí rada navrhuje, aby roční účetní závěrka, auditorská zpráva, zpráva ovládané osoby a návrh na rozdělení zisku, které souhlasně vzala na vědomí, byly předloženy ke schválení valné hromadě.

Dozorčí rada vyslovuje poděkování všem pracovníkům a představenstvu za vykonanou práci v roce 2010.

V Praze dne 31. března 2011

Za dozorčí radu Wüstenrot pojišťovny a.s.



Dr. Alexander Erdland  
předseda





## Zpráva nezávislého auditora

### akcionářům společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s.

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s., identifikační číslo 28400682, se sídlem Na Hřebenech II 1718/8, Praha (dále „Společnost“), tj. rozvahu k 31. prosinci 2010, výkaz zisku a ztráty a přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2010 a přílohu, včetně popisu podstatných účetních pravidel (dále „účetní závěrka“).

#### *Odpovědnost statutárního orgánu Společnosti za účetní závěrku*

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takové vnitřní kontroly, které považuje za nezbytné pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

#### *Úloha auditora*

Naši úlohou je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech platným v České republice, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické požadavky a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a informacích uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizika významné nesprávnosti údajů uvedených v účetní závěrce způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor zohledňuje vnitřní kontroly relevantní pro sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz. Cílem tohoto posouzení je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních pravidel, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

*PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., Kateřinská 40/466, 120 00 Praha 2, Česká republika  
Tel.: +420 251 151 111, fax: +420 251 156 111, [www.pwc.com/cz](http://www.pwc.com/cz)*

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o., se sídlem Kateřinská 40/466, 120 00 Praha 2, IČ: 40765521, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3637 a v seznamu auditorských společností u Komory auditorů České republiky pod oprávněním číslo 021.

© 2011 PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. Všechna práva vyhrazena. "PwC" je značka, pod níž členské společnosti PricewaterhouseCoopers International Limited (PwCIL) podnikají a poskytují své služby. Společně tvoří světovou síť společností PwC. Každá společnost je samostatným právním subjektem a jednotlivé společnosti nezastupují síť PwCIL ani žádnou jinou členskou společnost. PwCIL neposkytuje žádné služby klientům. PwCIL neodpovídá za jednání či opomenutí jednotlivých společností sítě PwC, ani nemůže kontrolovat výkon jejich profesionální činnosti či je jakýmkoli způsobem ovlivňovat.



**Akcionáři společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s.**  
**Zpráva nezávislého auditora**

*Úloha auditora (pokračování)*

Jsmo přesvědčeni, že získané důkazní informace poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

*Výrok*

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice Společnosti k 31. prosinci 2010 a jejího hospodaření za rok 2010 v souladu s českými účetními předpisy.

7. března 2011

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.  
zastoupená

Ing. Petr Kříž  
partner

Mgr. Martin Hrdý  
statutární auditor, oprávnění č. 2197

# Účetní závěrka

## ROZVAHA K 31. PROSINCI 2010

tis. Kč	Bod	31. prosince 2010			31. prosince 2009
		Hrubá výše	Úprava	Čistá výše	Čistá výše
<b>AKTIVA</b>					
<b>A. Pohledávky za upsaný základní kapitál</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>	<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>B. Dlouhodobý nehmotný majetek, z toho:</b>	<b>5</b>	<b>139 049</b>	<b>- 94 664</b>	<b>44 385</b>	<b>94 859</b>
a) zřizovací výdaje		190	- 79	111	149
b) goodwill		114 172	- 89 279	24 893	87 979
<b>C. Finanční umístění (investice)</b>	<b>4</b>	<b>470 836</b>	<b>0</b>	<b>470 836</b>	<b>281 899</b>
C.III. Jiná finanční umístění		470 836	0	470 836	281 899
1. Dluhové cenné papíry		256 997	0	256 997	155 127
a) dluhopisy OECD držené do splatnosti		186 467	0	186 467	84 045
b) ostatní cenné papíry držené do splatnosti		70 530	0	70 530	71 082
2. Depozita u finančních institucí		213 839	0	213 839	126 772
<b>E. Dlužníci</b>	<b>6</b>	<b>44 865</b>	<b>- 20 829</b>	<b>24 036</b>	<b>40 539</b>
E.I. Pohledávky z operací přímého pojištění		36 536	- 20 829	15 707	23 125
E.II. Pohledávky z operací zajištění	14	288	0	288	373
E.III. Ostatní pohledávky		8 041	0	8 041	17 041
<b>F. Ostatní aktiva</b>		<b>24 187</b>	<b>- 5 840</b>	<b>18 347</b>	<b>160 154</b>
F.I. Dlouhodobý hmotný majetek	5	22 962	- 5 840	17 122	8 714
F.II. Hotovost na účtech u finančních institucí a hotovost v pokladně	7	1 225	0	1 225	151 440
<b>G. Přejícné účty aktiv</b>		<b>26 427</b>	<b>0</b>	<b>26 427</b>	<b>28 874</b>
G.II. Odložené pořizovací náklady na pojistné smlouvy, v tom oddělené:	9	21 687	0	21 687	24 099
b) v neživotním pojištění		21 687	0	21 687	24 099
G.III. Ostatní přejícné účty aktiv, z toho:		4 740	0	4 740	4 775
a) dohadné položky aktivní		4 740	0	4 740	4 775
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>811 364</b>	<b>- 121 333</b>	<b>690 031</b>	<b>606 325</b>

Příloha na stranách 21 až 38 tvoří nedílnou součást této účetní závěrky.



## ROZVAHA K 31. PROSINCI 2010

tis. Kč

PASIVA	Bod	31. prosince 2010	31. prosince 2009
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>8</b>	<b>282 406</b>	<b>243 971</b>
A.I. Základní kapitál		492 000	306 000
A.IV. Ostatní kapitálové fondy		32 218	32 370
A.VI. Neuhrazená ztráta minulých účetních období		- 94 399	- 24 551
A.VII. Ztráta běžného účetního období		- 147 413	- 69 848
<b>C. Technické rezervy</b>	<b>10</b>	<b>325 710</b>	<b>248 702</b>
C.1. Rezerva na nezasloužené pojistné:		113 767	99 062
a) hrubá výše		116 637	101 672
b) podíl zajistitelů (-)	14	- 2 870	- 2 610
C.3. Rezerva na pojistná plnění:		135 009	95 779
a) hrubá výše		135 018	95 779
b) podíl zajistitelů (-)		- 9	0
C.4. Rezerva na prémie a slevy		395	324
C.5. Vyrovnávací rezerva:		0	56
a) hrubá výše		0	56
C.9. Rezerva na závazky Kanceláře		76 539	53 481
<b>G. Věřitelé</b>	<b>11</b>	<b>64 415</b>	<b>99 943</b>
G.I. Závazky z operací přímého pojištění		24 971	31 775
G.II. Závazky z operací zajištění	14	4 099	5 396
G.V. Ostatní závazky, z toho:		35 345	62 772
a) daňové závazky a závazky ze sociálního zabezpečení		1 125	765
<b>H. Přejícné účty pasiv</b>	<b>12</b>	<b>17 500</b>	<b>13 709</b>
H.II. Ostatní přejícné účty pasiv		17 500	13 709
<b>PASIVA CELKEM</b>		<b>690 031</b>	<b>606 325</b>

Příloha na stranách 21 až 38 tvoří nedílnou součást této účetní závěrky.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

tis. Kč	Bod	2010			2009		
		Základna	Mezisoučet	Výsledek	Základna	Mezisoučet	Výsledek
<b>I. TECHNICKÝ ÚČET K NEŽIVOTNÍMU POJIŠTĚNÍ</b>							
<b>1. Zasloužené pojistné, očištěné od zajištění:</b>							
a) předepsané hrubé pojistné	13	316 446			258 250		
b) pojistné postoupené zajistitelům (-)	14	- 12 435			- 9 141		
Mezisoučet			304 011			249 109	
c) změna stavu hrubé výše rezervy na nezasloužené pojistné (+/-)	10	- 14 965			- 16 117		
d) změna stavu rezervy na nezasloužené pojistné, podíl zajistitelů (+/-)	14	260			- 360		
Mezisoučet			- 14 705			- 16 477	
<b>Výsledek</b>				<b>289 306</b>			<b>232 632</b>
<b>2. Převedené výnosy z finančního umístění (investic) z netechnického účtu</b>				<b>8 824</b>			<b>5 107</b>
<b>3. Ostatní technické výnosy, očištěné od zajištění</b>				<b>335</b>			<b>132</b>
<b>4. Náklady na pojistná plnění, očištěné od zajištění:</b>							
a) náklady na pojistná plnění:							
aa) hrubá výše		- 137 934			- 95 563		
Mezisoučet			- 137 934			- 95 563	
b) změna stavu rezervy na pojistná plnění (+/-):							
ba) hrubá výše		- 39 239			- 43 238		
bb) podíl zajistitelů (+/-)	14	9					
Mezisoučet			- 39 230			- 43 238	
<b>Výsledek</b>				<b>- 177 164</b>			<b>- 138 801</b>
<b>5. Změna stavu ostatních technických rezerv, očištěné od zajištění (+/-)</b>				<b>- 23 129</b>			<b>- 13 588</b>
<b>6. Prémie a slevy, očištěné od zajištění</b>				<b>0</b>			<b>- 233</b>
<b>7. Čistá výše provozních nákladů:</b>							
a) pořizovací náklady na pojistné smlouvy	15		- 53 269			- 48 745	
b) změna stavu časově rozlišených pořizovacích nákladů (+/-)			- 1 318			7 416	
c) správní režie	15		- 106 991			- 75 770	
<b>Výsledek</b>				<b>- 161 578</b>			<b>- 117 099</b>
<b>8. Ostatní technické náklady, očištěné od zajištění</b>				<b>- 1 606</b>			<b>- 13 246</b>
<b>9. Změna stavu vyrovnávací rezervy (+/-)</b>				<b>56</b>			<b>11</b>
<b>10. Výsledek technického účtu k neživotnímu pojištění</b>				<b>- 64 956</b>			<b>- 45 085</b>

Příloha na stranách 21 až 38 tvoří nedílnou součást této účetní závěrky.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ZA ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

tis. Kč	Bod	2010			2009		
		Základna	Mezisoučet	Výsledek	Základna	Mezisoučet	Výsledek
III. NETECHNICKÝ ÚČET							
<b>1.</b>				<b>- 64 956</b>			<b>- 45 085</b>
<b>2.</b>							
a) výnosy z ostatního finančního umístění (investic)							
aa) z ostatních investic		12 824			5 671		
Mezisoučet			12 824			5 671	
Výsledek				12 824			5 671
<b>3.</b>				<b>- 8 824</b>			<b>- 5 107</b>
<b>4.</b>				<b>541</b>			<b>184</b>
<b>5.</b>	16			<b>- 78 394</b>			<b>- 34 353</b>
<b>6.</b>	17			<b>- 8 604</b>			<b>8 842</b>
<b>7.</b>				<b>- 147 413</b>			<b>- 69 848</b>

Příloha na stranách 21 až 38 tvoří nedílnou součást této účetní závěrky.

## PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2010

tis. Kč	Bod	Základní kapitál	Oceňovací rozdíly	Ostatní kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta	Celkem
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2008</b>		<b>156 000</b>	<b>868</b>	<b>31 286</b>	<b>- 24 551</b>	<b>163 603</b>
Oceňovací rozdíly nezahrnuté do hospodářského výsledku	8	0	266	0	0	266
Odložená daň z titulu oceňovacích rozdílů nezahrnutých do hospodářského výsledku	8	0	- 50	0	0	- 50
Čistá ztráta za účetní období		0	0	0	- 69 848	- 69 848
Splacený nezapsaný základní kapitál		150 000	0	0	0	150 000
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2009</b>	<b>8</b>	<b>306 000</b>	<b>1 084</b>	<b>31 286</b>	<b>- 94 399</b>	<b>243 971</b>
Oceňovací rozdíly nezahrnuté do hospodářského výsledku	8	0	- 187	0	0	- 187
Odložená daň z titulu oceňovacích rozdílů nezahrnutých do hospodářského výsledku	8	0	35	0	0	35
Čistá ztráta za účetní období		0	0	0	- 147 413	- 147 413
Splacený zapsaný základní kapitál		80 000	0	0	0	80 000
Nesplacený nezapsaný základní kapitál	8	106 000	0	0	0	106 000
<b>Zůstatek k 31. prosinci 2010</b>	<b>8</b>	<b>492 000</b>	<b>932</b>	<b>31 286</b>	<b>- 241 812</b>	<b>282 406</b>

Příloha na stranách 21 až 38 tvoří nedílnou součást této účetní závěrky.

# Příloha účetní závěrky za rok končící 31. prosince 2010

## 1. VŠEOBECNÉ INFORMACE

Wüstenrot pojišťovna a.s. (dále jen „společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 27. května 2008 pod identifikačním číslem 284 00 682.

Společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s. bylo rozhodnutím Ministerstva financí č.j. 2008/6505/570, které nabylo právní moci dne 27. května 2008, uděleno povolení k provozování pojišťovací činnosti podle odvětví č. B 1, B 2, B 3, B 7, B 8, B 9, B 10, B 13 a B 18 neživotních pojištění uvedených v části B přílohy zákona o pojišťovnictví.

Odvětví č.	Název odvětví
1	Úrazové pojištění a) s jednorázovým plněním, b) s plněním povahy náhrady škody, c) s kombinovaným plněním, d) cestujících.
2	Pojištění nemoci a) s jednorázovým plněním, b) s plněním povahy náhrady škody, c) s kombinovaným plněním, d) smluvní zdravotní pojištění.
3	Pojištění škod na pozemních dopravních prostředcích jiných než drážních vozidlech a) motorových, b) nemotorových.
7	Pojištění přepravovaných věcí včetně zavazadel a jiného majetku bez ohledu na použitý dopravní prostředek.
8	Pojištění škod na majetku jiném než uvedeném v odvětvích 3 až 7 způsobených a) požárem, b) výbuchem, c) vichřicí, d) přírodními živly jinými než vichřicí (např. blesk, povodně, záplavy), e) jadernou energií, f) sesuvem nebo poklesem půdy.
9	Pojištění jiných škod na majetku jiném než uvedeném v bodech 3 až 7 vzniklých krupobitím nebo mrazem anebo jinými příčinami (např. loupeží, krádeží nebo škody způsobené lesní zvěří), nejsou-li tyto příčiny zahrnuty v odvětví č. 8, včetně pojištění škod na hospodářských zvířatech způsobených nákazou nebo jinými příčinami.
10	Pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající a) z provozu pozemního motorového vozidla a jeho přípojného vozidla, b) z provozu drážního vozidla, c) z činnosti dopravy.
13	Všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu jinou než uvedenou v odvětvích č. 10 až 12, a) odpovědnosti za škodu na životním prostředí, b) odpovědnosti za škodu způsobenou jaderným zařízením, c) odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku, d) ostatní.
18	Pojištění pomoci osobám v nouzi během cestování nebo pobytu mimo místa svého bydliště, včetně pojištění finančních ztrát bezprostředně souvisejících s cestováním (asistenční služby).

Sídlo společnosti je Na Hřebenech II 1718/8, 140 23 Praha 4.

Společnost zahájila samostatnou činnost v souladu s udělenou licencí dne 1. října 2008.

Hlavní akcionáři vlastníci více než 20 % základního kapitálu:

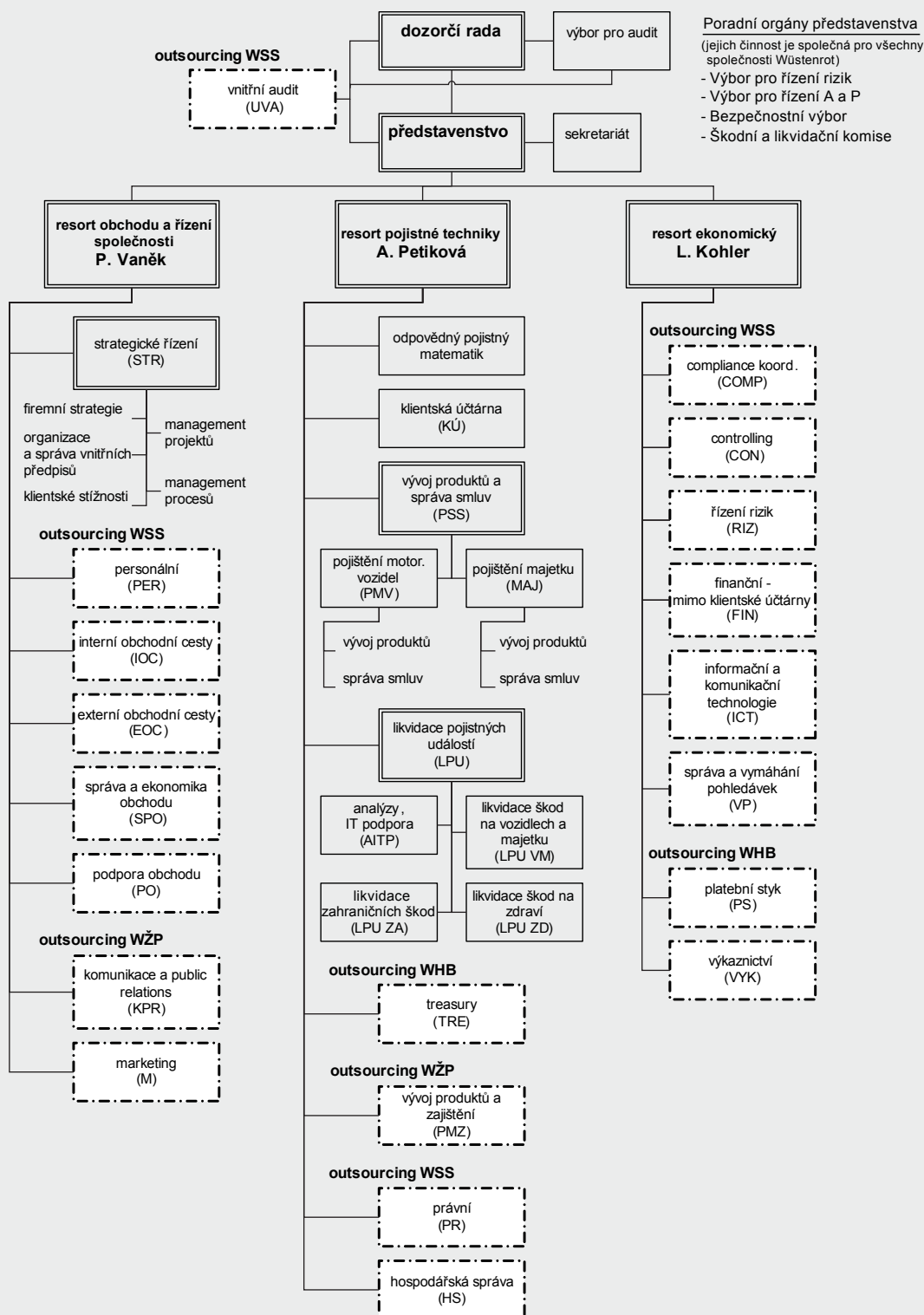
	31. prosince 2010
Wüstenrot & Württembergische AG, Stuttgart, Německo	74 %
Wüstenrot Verwaltungs- und Dienstleistungen GmbH, Salzburg, Rakousko	26 %
	100 %

Konečnou mateřskou společností je Wüstenrot Holding AG, Ludwigsburg, Německo.

Při založení společnosti se vycházelo z předpokladu, že převezme již na začátku své činnosti kmen neživotního pojištění společnosti Wüstenrot pojišťovna, pobočka pro Českou republiku. Vzhledem k větší časové náročnosti, kterou si vyžádalo projednání smlouvy mezi kupujícím a prodávajícím, byl převod kmene realizován až k 1. únoru 2009. Převážený kmen obsahoval přibližně 70 000 smluv neživotního pojištění. Tento kmen se stal základním kamenem podnikání společnosti.

K 1. únoru 2009 došlo k prodeji části podniku společnosti Wüstenrot pojišťovna, pobočka pro Českou republiku včetně převodu pojistného kmene na společnost. Tato transakce proběhla v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a zákona o pojišťovnictví. Převod pojistného kmene byl schválen Slovenskou národní bankou dne 29. ledna 2009.

Organizační struktura společnosti k 31. prosinci 2010 je uvedena níže:



## 2. ÚČETNÍ POSTUPY

### (a) Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavována na principu historických pořizovacích cen, který je modifikován přeceněním finančního umístění a technických rezerv na reálnou hodnotu (ve smyslu definice zákona o pojišťovnictví). Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem o účetnictví, vyhláškou vydanou Ministerstvem financí České republiky a českými účetními standardy pro pojišťovny.

Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun (tis. Kč), není-li uvedeno jinak. Účetní závěrka není konsolidována.

#### Podnikatelské prostředí

Globální finanční krize pomalu ustupuje a její vliv na poměry ve společnosti je v současné době spíše marginální. Nejistota ohledně dalšího vývoje pojistného trhu, který je závislý na klíčových makroekonomických ukazatelích, však trvá.

### (b) Finanční umístění

Společnost klasifikuje jako finanční umístění

- investice do cenných papírů;
- depozita u finančních institucí.

#### Investice do cenných papírů

Cenné papíry jsou při pořízení oceněny pořizovací cenou. Součástí pořizovací ceny jsou i přímé náklady související s pořízením (např. poplatky a provize makléřům, poradcům nebo burzám). Cenné papíry jsou účtovány k datu vypořádání.

Cenné papíry, s výjimkou dluhopisů držených do splatnosti, jejichž emitentem je členský stát Organizace pro ekonomickou spolupráci a rozvoj a jejichž hodnocení bylo alespoň dvěma mezinárodně uznávanými ratingovými agenturami stanoveno na úrovni České republiky nebo vyšší (dále jen „dluhopisy OECD“), jsou k rozvahovému dni přeceňovány na reálnou hodnotu.

Reálná hodnota cenného papíru je stanovena jako tržní cena kótovaná příslušnou burzou cenných papírů, popř. nezávislým oceněním třetí stranou (Reuters). V ostatních případech je reálná hodnota stanovena za pomoci vnitřního modelu. Změny reálné hodnoty (bez naběhlého úroku) se k rozvahovému dni po zohlednění daňového dopadu vykazují ve vlastním kapitálu. Úrokové výnosy z těchto dluhopisů se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Společnost používá ve svých modelech určených ke zjištění reálné hodnoty cenných papírů pouze dostupné tržní údaje. Oceňovací modely zohledňují běžné tržní podmínky existující k datu ocenění, které nemusí odrážet situaci na trhu před nebo po tomto dni. Nedojde-li k významné skutečnosti ovlivňující finanční bonitu emitenta cenného papíru, společnost při ocenění diskontovaných peněžních toků používá fixní úvěrové rozpětí. K rozvahovému dni vedení společnosti oceňovací modely přezkoumalo a ujistilo se, že adekvátním způsobem zohledňují aktuální tržní podmínky včetně relativní likvidity trhu a úvěrového rozpětí.

Společnost drží veškeré dluhové cenné papíry v portfoliu cenných papírů držených do splatnosti.

Dluhové cenné papíry držené do splatnosti jsou cennými papíry s pevným datem splatnosti, které společnost zamýšlí a je schopna držet do splatnosti. Dluhopisy OECD držené do splatnosti jsou oceňovány naběhlou hodnotou.

Přesuny mezi portfolii cenných papírů jsou obecně možné, pokud dojde ke změně původního záměru vedení společnosti, kromě následujících případů:

- přesun do a z portfolia dluhových cenných papírů oceňovaných reálnou hodnotou proti účtům nákladů nebo výnosů není povolen;
- při prodeji nebo přesunu kterýchkoliv dluhových cenných papírů držených do splatnosti musí společnost převést zbytek portfolia dluhových cenných papírů držených do splatnosti do realizovatelných dluhových cenných papírů a po dobu následujících dvou účetních období nelze zařadit žádné dluhové cenné papíry do cenných papírů držených do splatnosti. Výjimky z tohoto pravidla jsou povoleny při prodeji v době tří měsíců před splatností cenného papíru nebo v případě výrazného zhoršení rizikovitosti emitenta.

#### Depozita u finančních institucí

Depozita u finančních institucí se k rozvahovému dni oceňují reálnou hodnotou, která se za běžných podmínek přibližně rovná naběhlé hodnotě. Změny reálné hodnoty depozit u finančních institucí se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

### (c) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovací cenou, která zahrnuje náklady vynaložené na uvedení majetku do současného stavu a místa, snížené v případě odepisovaného hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku o oprávků.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je odepisován rovnoměrně po dobu jeho předpokládané životnosti. Hmotný majetek s jednotkovou cenou nižší než 40 000 Kč a nehmotný majetek s jednotkovou cenou nižší než 60 000 Kč je považován za drobný majetek a je odepisován do nákladů po dobu 2 let.

Jsou uplatňovány tyto doby odepisování v letech:

Goodwill	15 let
Zřizovací výdaje	5 let
Software	3 roky
Zařízení	3 roky
Inventář	5 let
Motorová vozidla	5 let

V případě, že zůstatková hodnota dlouhodobého hmotného nebo nehmotného majetku přesahuje jeho odhadovanou užitnou hodnotu, je k takovému majetku vytvořena opravná položka.

Náklady na opravy a udržování dlouhodobého hmotného nebo nehmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení jednotlivé majetkové položky překračující 40 000 Kč (60 000 Kč u nehmotného majetku) ročně je aktivováno.

Společnost koupila na základě smlouvy o prodeji části podniku, která byla uzavřena dne 30. ledna 2009, část podniku společnosti Wüstenrot poisťovna, a.s. odpovídající pobočce této slovenské pojišťovny (Wüstenrot pojišťovna, pobočka pro Českou republiku).

O této transakci společnost účtovala jako o koupi části podniku. V souladu s §9 odst. 2 vyhlášky č. 502/2002 Sb. účtovala společnost o koupi části podniku s využitím vykázání goodwillu jako rozdílu mezi pořizovací cenou při nákupu a reálnou hodnotou nakoupeného majetku a závazků k okamžiku jejich nabytí.

Doba odepisování goodwillu byla stanovena pojistně-matematickým výpočtem na základě očekávané životnosti získaného pojistného kmene.

### (d) Pohledávky

Pohledávky z neinkasovaného pojistného a ostatní pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pohledávkám po splatnosti.

Tvorba, resp. rozpuštění opravných položek k pohledávkám po splatnosti jednoznačně souvisejících s pojišťovací činností se vykazuje mezi ostatními technickými náklady, resp. výnosy. Tvorba, resp. rozpuštění těchto opravných položek ani odpis pohledávek neovlivňují hrubé předepsané pojistné.

Tvorba, resp. rozpuštění opravných položek k pohledávkám po splatnosti, které nesouvisí jednoznačně s pojišťovací činností, se vykazuje mezi ostatními netechnickými náklady, resp. výnosy.

### (e) Technické rezervy

Účty technických rezerv zahrnují částky převzatých závazků z titulu platných pojistných smluv a jejich účelem je zabezpečit krytí závazků vznikajících z pojistných smluv. Technické rezervy jsou oceňovány reálnou hodnotou v návaznosti na požadavky české legislativy, jak je popsáno níže.

Společnost vytvářela následující technické rezervy:

#### Rezerva na nezasloužené pojistné

Rezerva na nezasloužené pojistné se vytváří podle jednotlivých smluv neživotního pojištění, a to z části předepsaného pojistného, která se vztahuje k následujícím účetním obdobím. Společnost používá k odhadu rezervy metodu „pro rata temporis“.

#### Rezerva na pojistná plnění

Rezerva na pojistná plnění není diskontována na současnou hodnotu a je určena ke krytí závazků z pojistných událostí:

- v běžném účetním období vzniklých, hlášených, ale v tomto období nezlikvidovaných (RBNS);
- v běžném účetním období vzniklých, ale v tomto období nehlášených (IBNR).



Částka RBNS rezervy se stanoví jako souhrn odhadů nákladů na pojistná plnění. Rezerva na pojistná plnění se bude snižovat o regresy a jiné obdobné nároky společnosti.

Reálná hodnota IBNR rezervy se stanoví s pomocí matematických a statistických metod. S ohledem na nedostatek vlastních statistických podkladů, které se obvykle pro výpočet IBNR používají, byla rezerva IBNR k 31. prosinci 2010 stanovena kvalifikovaným odhadem.

Rezerva na pojistná plnění rovněž zahrnuje veškeré očekávané výlohy související se zpracováním pojistných plnění.

#### **Rezerva na prémie a slevy**

Rezerva na prémie a slevy je tvořena v souladu s všeobecnými pojistnými podmínkami jednotlivých produktů.

#### **Vyrovnávací rezerva**

Vyrovnávací rezerva pokrývá riziko nepředvídatelných událostí, které nebyly zohledněny v rezervě na pojistná plnění, a riziko pojistných událostí mimořádné povahy. Výše rezervy byla do 31. prosince 2009 stanovována v návaznosti na platnou českou pojistnou legislativu. Jak je uvedeno v bodě 10, od 1. ledna 2010 se na odvětví neživotního pojištění provozovaná společnost tato rezerva nevytváří.

#### **Rezerva na závazky Kanceláře**

Rezerva na závazky Kanceláře je společností tvořena na krytí proporcionalního podílu na závazcích České kanceláře pojistitelů plynoucích z deficitu prostředků rezerv zákonného pojištění a tvoří se na základě údajů známých společnosti ke dni účetní závěrky. Výše závazku společnosti se proporcionalně mění v návaznosti na výši jejího tržního podílu a odhadu deficitu prostředků rezerv zákonného pojištění.

#### **(f) Časové rozlišení pořizovacích nákladů na pojistné smlouvy**

Pořizovací náklady na pojistné smlouvy zahrnují veškeré přímé a nepřímé náklady vzniklé v souvislosti s uzavíráním pojistných smluv. Zahrnují náklady vzniklé v běžném účetním období, které se ale vztahují k výnosům období budoucích.

Pořizovací náklady na pojistné smlouvy neživotního pojištění jsou časově rozlišeny po dobu platnosti pojistné smlouvy a jsou vykázány jako aktivum.

#### **(g) Předepsané hrubé pojistné**

Předepsané hrubé pojistné zahrnuje veškeré částky splatné podle pojistných smluv během účetního období nezávisle na skutečnosti, zda se tyto částky vztahují zcela nebo zčásti k pozdějším účetním obdobím a převádějí-li tyto pojistné smlouvy významné pojistné riziko protistrany (pojištěného) na pojistitele tím, že souhlasí s kompenzací pojištěného/pojistníka, pokud by jej v budoucnosti negativně ovlivnila určitá konkrétní nejistá událost. Hrubé předepsané pojistné zahrnuje rovněž vstupní poplatky a podobné platby.

#### **(h) Náklady na pojistná plnění**

Náklady na pojistná plnění se účtují v okamžiku likvidace pojistné události a uznání (stanovení) výše plnění. Tyto náklady zahrnují i náklady společnosti spojené s likvidací pojistných událostí. Náklady na pojistná plnění se snižují o regresy a jiné obdobné nároky společnosti.

#### **(i) Rozdělení výnosů a nákladů mezi technický účet a netechnický účet**

Náklady a výnosy vzniklé během období se účtují v návaznosti na to, zda souvisejí či nesouvisejí s pojišťovací činností.

Veškeré náklady a výnosy jednoznačně související s pojišťovací činností se účtují na příslušný technický účet neživotního pojištění. Všechny ostatní náklady a výnosy se vykazují na netechnickém účtu a následně se alokují podle interně stanoveného klíče na účet správní režie nebo ostatních technických nákladů.

#### **(j) Náklady na zaměstnance a penzijní připojištění**

Náklady na zaměstnance jsou součástí správních nákladů a zahrnují odměny členům představenstva a dozorčí rady.

Společnost v současné době přispívá svým zaměstnancům na penzijní připojištění a životní pojištění. Tyto příspěvky jsou účtovány přímo do nákladů.

K financování státního důchodového pojištění hradí společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu.

### **(k) Pasivní zajištění**

Zajistná aktiva odpovídající podílu zajistitele na zůstatkové hodnotě technických rezerv krytých předmětnými existujícími zajistnými smlouvami snižují hrubou výši technických rezerv.

Pohledávky a závazky ze zajištění se vykazují v pořizovací hodnotě a jsou přeceněny platným kurzem ČNB k datu účetní závěrky.

Změny zajistných aktiv, podílu zajistitele na pojistných plněních a zajistné se ve výkazu zisku a ztráty uvádějí samostatně od odpovídajících hrubých hodnot.

Společnost pravidelně zjišťuje snížení hodnoty svých zajistných aktiv z technických rezerv a pohledávek ze zajištění. V případě, že jejich účetní hodnota přesahuje odhadovanou užitnou hodnotu, je tento rozdíl vykázan ve výkazu zisku a ztráty.

### **(l) Odložená daň**

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou s použitím závazkové metody. Odložená daňová pohledávka je zachycena ve výši, kterou bude pravděpodobně možno realizovat proti očekávaným zdanitelným ziskům v budoucnosti.

Pro výpočet odložené daně se používá schválená daňová sazba pro období, v němž společnost očekává její realizaci.

Odložená daň vyplývající z oceňovacích rozdílů vykázaných ve vlastním kapitálu je rovněž zachycena ve vlastním kapitálu.

### **(m) Transakce se spřízněnými stranami**

Spřízněnými stranami společnosti se rozumí:

- akcionáři, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u společnosti, a společnosti, kde tito akcionáři mají rozhodující vliv;
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv;
- přidružené společnosti.

Významné transakce, zůstatky a metody stanovení cen transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodech 4, 15 a 18.

### **(n) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zachyceny v účetních výkazech.

## **3. ŘÍZENÍ RIZIK**

Finanční pozice a provozní výsledek společnosti jsou ovlivněny řadou klíčových rizik, jmenovitě pojistným rizikem, finančním rizikem, rizikem nesplnění regulačních opatření a provozním rizikem, kterým společnost čelí pomocí nastavených vnitřních procedur a postupů popsaných níže.

Společnost provádí jen takové pojišťovací obchody, jejichž rizika je možné propočítat a svou výší neohrožují její existenci. Podstatnou část aktiv společnosti tvoří umístění finančních prostředků do cenných papírů. Závazky jsou tvořeny převážně technickými rezervami.

V rámci své investiční strategie společnost investuje především do státních dluhopisů, hypotečních zástavních listů a likvidních prostředků, jako jsou např. termínované vklady.

Výše likvidních prostředků v krátkodobém horizontu (1 – 3 měsíce) se operativně řeší na základě analýzy příjmů (zaplacené pojistné, vyplacené kupóny, úroky) a očekávaných výplat pojistného plnění, výplat výše provizí v návaznosti na plánovanou produkci a dalších provozních nákladů. V dlouhodobém horizontu se přihlíží k očekávaným plněním v jednotlivých letech.

### **(a) Strategie užívání finančních nástrojů**

Charakter podnikání společnosti zahrnuje řízenou akceptaci rizik z upsaných pojistných smluv, které zahrnují finanční ga-

rance a potenciální závazky. Za účelem omezení rizik nesplnění zmíněných záruk a potenciálních závazků nakupuje společnost finanční nástroje, které přibližně odpovídají očekávaným plněním z pojistných smluv, jejich charakteru a načasování.

Struktura investičního portfolia se řídí charakterem pojistných závazků, očekávanou výnosností každé skupiny aktiv a disponibilním kapitálem sloužícím k zachycení cenových pohybů každé skupiny aktiv.

Vedle pojistného rizika z upsaných pojistných smluv je společnost vystavena četným rizikovým faktorům zahrnujícím tržní riziko, úvěrové riziko, úrokové riziko a riziko likvidity, která jsou podrobněji popsána dále.

#### **(b) Tržní riziko**

Společnost je vystavena tržnímu riziku. Tržní riziko vzniká z otevřených pozic v úrokových sazbách, které podléhají všeobecným i specifickým pohybům na trhu a ze změn v proměnlivosti tržních sazeb nebo cen, jakými jsou např. úrokové sazby, úvěrové marže, měnové kurzy. Představenstvo stanovuje strategii pro charakteristiku portfolia a limity akceptovatelného rizika, které jsou monitorovány. Finanční umístění je diverzifikováno v souladu s platnými právními předpisy pro pojišťovny. Investiční limity se stanovují pro jednotlivé druhy finančních investic s respektováním rizika protistrany. Použití tohoto přístupu nezabraňuje ztrátám nad rámec těchto limitů v případě významnějších pohybů trhu.

#### **(c) Úvěrové riziko**

Společnost je vystavena úvěrovému riziku, které vyplývá z neschopnosti protistrany uhradit splatné částky v plné výši.

Neživotní pojištění se upisují primárně pomocí zprostředkovatelů. Společnost jednou ročně vyhodnocuje dostupné finanční a jiné informace o těchto zprostředkovatelích, aby omezila část úvěrového rizika připadajícího z jejich zapojení.

K řízení pojistného rizika společnost využívá zajištění. Tím se však společnost nezabývá odpovědností prvotního pojistitele, a pokud by zajistitel nevyplatil pojistné plnění z jakéhokoliv důvodu, musí tak učinit sama společnost. Společnost periodicky sleduje úvěrové hodnocení jednotlivých zajistitelů a jejich finanční sílu.

Při výběru struktury finančního umístění společnost vyhodnocuje bonitu protistran resp. emitentů, kterou následně pravidelně přehodnocuje.

#### **(d) Měnové riziko**

Aktiva a pasiva společnosti jsou převážně v domácí měně a částky v zahraniční měně jsou nevýznamné.

#### **(e) Úrokové riziko**

Finanční situace a peněžní toky společnosti jsou vystaveny riziku dopadu výkyvů aktuálních tržních úrokových sazeb. Výnosy z finančního umístění mohou v důsledku takových změn růst, ale mohou se také snižovat. Na základě metod vyplývajících z analýzy peněžních toků společnost sestavuje portfolia cenných papírů, jejichž hodnota se mění s hodnotou pasiv, pokud se změní úroková sazba.

#### **(f) Riziko likvidity**

Společnost je vystavena každodennímu čerpání svých dostupných peněžních zdrojů z pojistného plnění. Riziko likvidity je takové riziko, kdy úhradu závazků nelze provést včasným způsobem za vynaložení přiměřených nákladů.

V souladu s platnou legislativou společnost drží dostatečnou část finančního umístění v likvidních a bonitních finančních nástrojích, které slouží k pokrytí výplat pojistného plnění, výplat nákladů souvisejících s uzavřením pojistných smluv a dalších nákladů pojišťovny.

#### **(g) Pojistné riziko**

Pojistné riziko představuje míru pravděpodobnosti vzniku pojistného nebezpečí, kde pojistným nebezpečím se rozumí možná příčina vzniku pojistné události. Pojistné riziko zahrnuje následující rizika:

- riziko výskytu – pravděpodobnost, že se počet pojistných událostí bude lišit od původního očekávání;
- riziko přesnosti odhadu – pravděpodobnost, že se výše pojistného plnění bude lišit od původního očekávání;
- riziko vývoje/načasování.

Společnost řídí pojistné riziko:

- jeho omezením využitím zajištění, jde-li o vystavení společnosti riziku jednotlivých velkých škod a katastrof;
- udržováním vyššího stavu likvidních aktiv než je výše pasiv podle očekávaného škodního průběhu;

- použitím sofistikovaných manažerských informačních systémů, které poskytují aktualizovaná, spolehlivá data pro posouzení aktuální výše rizik, jimž je společnost vystavena, v libovolném okamžiku;
- prostřednictvím obezřetné upisovací politiky.

Charakter pojištnictví vyžaduje provést k sestavení účetní závěrky řadu odhadů, zejména ohledně očekávaného výnosu z investic, stornovostí a nákladů na existující pojistky.

#### (h) Provozní riziko

Provozní rizika jsou dána charakterem podnikání, včetně rizika přímých a nepřímých ztrát plynoucích z neadekvátních vnitřních a vnějších procesů, zaměstnanců a systémů nebo z vnějších událostí. Každé z těchto rizik může nepříznivě ovlivnit hospodářský výsledek společnosti. Z charakteru podnikání vyplývá velký počet komplexních transakcí, které je třeba provést nebo zpracovat pro četné a diverzifikované produkty. Nad těmito procesy a příslušnými systémy existují adekvátní kontroly pro řízení existujících provozních rizik. Kontrolní procedury a systémy ustanovené společností však mohou poskytnout pouze rozumně vysokou a nikoliv absolutní jistotu, že nedošlo nebo nedojde k významné chybě nebo ztrátám.

Riziko nesplnění požadavků regulačních opatření zahrnuje rovněž možnost, že by transakce nemusely být za stávající legislativy právně vymahatelné. Dále zahrnuje odškodnění a pokuty a rovněž možnost, že by změny legislativy mohly negativně ovlivnit postavení společnosti. Společnost se snaží minimalizovat toto riziko řádným schvalováním transakcí a posouzením nových nebo neobvyklých transakcí právními experty.

Fiskální rizika vznikají ze změn daňových zákonů a aplikací procedur a provedených prověrek daňové pozice společnosti. Tato rizika společně s riziky ze změn dalších zákonů a regulačních opatření se řídí pomocí permanentního monitorování navrhovaných změn legislativy odpovědnými odděleními a členstvem v profesních komorách, které připomínají navrhované změny.

#### (i) Riziko solventnosti

Regulátor stanovil v zájmu pojistníků požadovanou (minimální) míru solventnosti s účelem zaručit schopnost společnosti uhradit budoucí pojistná plnění.

Disponibilní míra solventnosti charakterizuje přebytek hodnoty aktiv pojistitele nad jeho závazky, přičemž každá položka kalkulace se stanoví v souladu s platnými předpisy. Disponibilní míra solventnosti musí přesahovat požadovanou míru solventnosti v každém okamžiku.

Hranice požadované míry solventnosti pro společnost je s ohledem na stále relativně malý pojistný kmen dána minimálním zákonným limitem 120 000 tis. Kč. Disponibilní míra solventnosti může být negativně ovlivněna poklesem hodnoty přecenění finančního umístění. Riziko poklesu přecenění je pravidelně měsíčně monitorováno v rámci tržního rizika. S ohledem na minimální objem portfolia podléhající dle nových zákonných norem přeceňování hodnotí pojišťovna toto riziko jako minimální.

## 4. FINANČNÍ UMÍSTĚNÍ

### Investice do cenných papírů držených do splatnosti

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Dluhové cenné papíry		
- dluhopisy OECD oceněné naběhlou hodnotou	186 467	84 045
- ostatní cenné papíry oceněné reálnou hodnotou	70 530	71 082
<b>Celkem cenné papíry držené do splatnosti</b>	<b>256 997</b>	<b>155 127</b>

Reálná hodnota OECD dluhových cenných papírů k 31. prosinci 2010 byla 195 114 tis. Kč (k 31. prosinci 2009: 86 460 tis. Kč).

Cenné papíry byly oceněny na základě oceňovacích technik, které využívají výhradně dostupné tržní údaje.

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Obchodované na hlavním nebo vedlejším trhu burz cenných papírů	69 379	69 743
Oceňovací rozdíly (bod 8)	1 151	1 338
<b>Reálná hodnota celkem</b>	<b>70 530</b>	<b>71 082</b>

Požizovací cena dluhových cenných papírů držených do splatnosti může být analyzována následovně:

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Dluhové cenné papíry		
- dluhopisy OECD držené do splatnosti	182 305	82 579
- ostatní cenné papíry držené do splatnosti	70 590	70 590
<b>Požizovací cena celkem</b>	<b>252 895</b>	<b>153 169</b>

#### Depozita u finančních institucí

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Wüstenrot hypoteční banka a.s.	137 974	8 001
UniCredit bank a.s.	0	45 068
Volksbank	44 033	43 536
Commerzbank	5 032	30 167
HSBC	26 800	0
<b>Reálná hodnota celkem</b>	<b>213 839</b>	<b>126 772</b>

## 5. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

Jak je uvedeno v bodě 1, byla k 1. únoru 2009 na společnost převedena následující aktiva a pasiva:

tis. Kč	Netto
Finanční umístění	70 560
Pohledávky	11 719
Dlouhodobý nehmotný majetek	525
Dlouhodobý hmotný majetek	1 997
Ostatní aktiva	371
Ostatní – přechodné účty aktiv	12 291
<b>Aktiva celkem</b>	<b>97 463</b>
Technické rezervy (včetně podílu zajistitele)	160 312
Závazky	16 938
Ostatní – přechodné účty pasiv	2 262
<b>Pasiva celkem</b>	<b>179 512</b>
<b>Čistá výše aktiv</b>	<b>- 82 049</b>

Rozdíl mezi kupní cenou a výší převedených čistých aktiv ve výši 114 172 tis. Kč byl vykázán jako goodwill. K 31. prosinci 2010 provedla společnost test trvalého snížení hodnoty goodwillu a vytvořila jednorázovou opravnou položku ve výši 63 086 tis. Kč (2009: 26 193 tis. Kč). Tato mimořádná opravná položka je vykázána v ostatních nákladech ve výkazu zisku a ztráty (bod 16). Zbývající goodwill ve výši 24 893 tis. Kč odpovídá hodnotě vlastního pojistného kmene, související databáze klientů a cross-sellingu a je odepisován na základě pojistně matematického výpočtu společnosti odrážejícího očekávaný vývoj jeho hodnoty po dobu 15 let.

### Dlouhodobý nehmotný majetek

tis. Kč	1. ledna 2009	Přírůstky	Úbytky	31. prosince 2009	Přírůstky	Úbytky	31. prosince 2010
Požizovací cena							
Zřizovací výdaje	190	0	0	190	0	0	190
Goodwill	0	114 172	0	114 172	0	0	114 172
Software	1 124	6 682	0	7 806	5 545	0	13 351
Ostatní nehmotný majetek	43	170	0	213	45	0	258
Nedokončené nehmotné investice	170	0	- 170	0	14 587	3 509	11 078
	<b>1 527</b>	<b>121 024</b>	<b>- 170</b>	<b>122 381</b>	<b>20 177</b>	<b>3 509</b>	<b>139 049</b>
Oprávký							
Zřizovací výdaje	3	38	0	41	38	0	79
Goodwill	0	26 193	0	26 193	63 086	0	89 279
Software	77	1 152	0	1 229	3 904	0	5 133
Ostatní nehmotný majetek	5	54	0	59	114	0	173
	<b>85</b>	<b>27 437</b>	<b>0</b>	<b>27 522</b>	<b>67 142</b>	<b>0</b>	<b>94 664</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>1 442</b>			<b>94 859</b>			<b>44 385</b>

### Dlouhodobý hmotný majetek

tis. Kč	1. ledna 2009	Přírůstky	Úbytky	31. prosince 2009	Přírůstky	Úbytky	31. prosince 2010
Požizovací cena							
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	108	620	0	728	368	0	1 096
Ostatní hmotný majetek	609	9 978	- 571	10 016	9 604	- 3	19 617
Nedokončené hmotné investice	556	114	- 556	114	2 249	- 114	2 249
	<b>1 273</b>	<b>10 712</b>	<b>- 1 127</b>	<b>10 858</b>	<b>12 221</b>	<b>- 117</b>	<b>22 962</b>
Oprávký							
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	0	115	0	115	163	0	278
Ostatní hmotný majetek	37	2 098	- 106	2 029	3 536	- 3	5 562
	<b>37</b>	<b>2 213</b>	<b>- 106</b>	<b>2 144</b>	<b>3 699</b>	<b>- 3</b>	<b>5 840</b>
<b>Zůstatková hodnota</b>	<b>1 236</b>			<b>8 714</b>			<b>17 122</b>

## 6. DLUŽNÍCI

<b>K 31. prosinci 2010</b> tis. Kč	<b>Pohledávky za pojistníky</b>	<b>Pohledávky z operací zajištění</b>	<b>Ostatní pohledávky</b>	<b>Celkem</b>
Do splatnosti	652	288	8 041	8 981
Po splatnosti	35 884	0	0	35 884
Celkem	36 536	288	8 041	44 865
Opravná položka	- 20 829	0	0	- 20 829
	<b>15 707</b>	<b>288</b>	<b>8 041</b>	<b>24 036</b>

<b>K 31. prosinci 2009</b>				
Do splatnosti	10 452	373	17 041	27 866
Po splatnosti	31 896	0	0	31 896
Celkem	42 348	373	17 041	59 762
Opravná položka	- 19 223	0	0	- 19 223
	<b>23 115</b>	<b>373</b>	<b>17 041</b>	<b>40 539</b>

Pohledávky za spřízněnými osobami jsou uvedeny v bodě 18.

Ostatní pohledávky zahrnují k 31. prosinci 2010 odloženou daňovou pohledávku ve výši 10 tis. Kč. Pohledávky za spřízněnými osobami jsou ve výši 7 887 tis. Kč (v roce 2009: 8 247 tis. Kč) (bod 18).

Opravné položky k pochybným pohledávkám lze analyzovat takto:

<b>tis. Kč</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Počáteční zůstatek k 1. lednu	19 223	0
Opravné položky nabyté při nákupu části podniku (bod 5)	0	5 979
Čistá tvorba (rozpuštění) opravných položek	1 606	13 244
<b>Konečný zůstatek k 31. prosinci</b>	<b>20 829</b>	<b>19 223</b>

Veškeré pohledávky jsou krátkodobého charakteru.

## 7. HOTOVOST NA ÚČTECH U FINANČNÍCH INSTITUCÍ A HOTOVOST V POKLADNĚ

<b>tis. Kč</b>	<b>31. prosince 2010</b>	<b>31. prosince 2009</b>
Hotovost na účtech u finančních institucí	5 831	156 269
Hotovost v pokladně	2	15
Peníze na cestě	- 4 608	- 4 844
	<b>1 225</b>	<b>151 440</b>

## 8. VLASTNÍ KAPITÁL

### Schválené a vydané akcie

tis. Kč	Počet	31. prosince 2010	Počet	31. prosince 2009
Kmenové akcie v nominální hodnotě 1 000 Kč				
- plně splacené, zapsané v obchodním rejstříku	386 000	386 000	156 000	156 000
- plně splacené, nezapsané v obchodním rejstříku	0	0	150 000	150 000
- nesplacené, nezapsané v obchodním rejstříku	106 000	106 000	0	0
<b>Celkem</b>	<b>492 000</b>	<b>492 000</b>	<b>306 000</b>	<b>306 000</b>

Pohledávka za upsaný základní kapitál ve výši 106 000 tis. Kč byla splacena na účet společnosti v lednu 2011.

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně k úhradě ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku společnost musí vytvářet zákonný rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku ročně, dokud výše tohoto fondu nedosáhne 20 % základního kapitálu. K 31. prosinci 2010 vykazuje společnost ztrátu, proto zákonný rezervní fond netvoří.

### Oceňovací rozdíly

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Dluhové cenné papíry držené do splatnosti (bod 4)	1 151	1 338
Odložená daň (bod 17)	- 219	- 254
<b>Celkem</b>	<b>932</b>	<b>1 084</b>

## 9. PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV

Přechodné účty aktiv jsou tvořeny převážně odloženými pořizovacími náklady na pojistné smlouvy. K 31. prosinci 2010 byla jejich celková výše 21 687 tis. Kč (2009: 24 099 tis. Kč).

## 10. TECHNICKÉ REZERVY

31. prosince 2010 tis. Kč	Rezerva brutto	Podíl zajistitele	Rezerva netto
Rezerva na nezasloužené pojistné	116 637	- 2 870	113 767
Rezerva na pojistná plnění	135 018	- 9	135 009
Vyrovňovací rezerva	0	0	0
Rezerva na závazky Kanceláře	76 539	0	76 539
Rezerva na prémie a slevy	395	0	395
	<b>328 589</b>	<b>- 2 879</b>	<b>325 710</b>

31. prosince 2009 tis. Kč	Rezerva brutto	Podíl zajistitele	Rezerva netto
Rezerva na nezasloužené pojistné	101 672	- 2 610	99 062
Rezerva na pojistná plnění	95 779	0	95 779
Vyrovňovací rezerva	56	0	56
Rezerva na závazky Kanceláře	53 481	0	53 481
Rezerva na prémie a slevy	324	0	324
	<b>251 312</b>	<b>- 2 610</b>	<b>248 702</b>



## Rezerva na pojistná plnění

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Rezerva na pojistné události hlášené, ale neuhrazené (RBNS)	65 167	55 844
Rezerva na pojistné události nastalé, ale dosud nenahlášené (IBNR)	69 842	39 935
	<b>135 009</b>	<b>95 779</b>

## Analýza vývoje RBNS rezervy

tis. Kč	2010	2009
Stav rezervy na pojistná plnění k 1. lednu	55 844	41 421
Výplaty pojistných plnění ke škodám vzniklým před 1. lednem	- 22 870	- 26 359
Run-off rezervy na pojistná plnění	- 12 059	6 271
<b>Stav rezervy na pojistná plnění k 31. prosinci z kmene k 1. lednu</b>	<b>20 915</b>	<b>21 333</b>

Změnu stavu hrubé výše technických rezerv lze analyzovat takto:

tis. Kč	1. ledna 2010	Tvorba	Použití	Ostatní	31. prosince 2010
Rezerva na nezasloužené pojistné	101 672	134 274	119 309	0	116 637
Rezerva na pojistná plnění	95 779	324 571	285 332	0	135 018
Vyrovnávací rezerva	56	0	56	0	0
Rezerva na závazky Kanceláře	53 481	23 058	0	0	76 539
Rezerva na prémie a slevy	324	451	380	0	395
<b>Celkem</b>	<b>251 312</b>	<b>482 354</b>	<b>405 077</b>	<b>0</b>	<b>328 589</b>

tis. Kč	1. ledna 2009	Tvorba	Použití	Ostatní	31. prosince 2009
Rezerva na nezasloužené pojistné	8 643	132 490	116 373	76 912	101 672
Rezerva na pojistná plnění	949	331 618	288 380	51 592	95 779
Vyrovnávací rezerva	67	8 473	8 484	0	56
Rezerva na závazky Kanceláře	5 638	14 598	1 143	34 388	53 481
Rezerva na prémie a slevy	0	282	149	191	324
<b>Celkem</b>	<b>15 297</b>	<b>487 461</b>	<b>414 528</b>	<b>163 083</b>	<b>251 312</b>

Dle zákona č. 277/2009 Sb. společnost s ohledem na provozovaná odvětví neživotních pojištění rozpustila v průběhu roku 2010 vyrovnávací rezervu.

## 11. VĚŘITELÉ

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Závazky za pojistníky	24 971	31 775
Závazky při operacích zajištění (bod 14)	4 099	5 396
Ostatní závazky	35 345	62 772
	<b>64 415</b>	<b>99 943</b>

Veškeré závazky jsou krátkodobého charakteru. Společnost neeviduje žádné závazky po splatnosti z pojistného na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, veřejného zdravotního pojištění a daňových nedoplatků. Závazky nebyly zajištěny žádným majetkem společnosti.

Závazky za spřízněnými osobami jsou uvedeny v bodě 18.

## 12. PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV

Přechodné účty pasiv jsou tvořeny převážně odhadovanými náklady na mzdové bonusy a čtvrtletní prémie za rok 2010 (celkem 3 521 tis. Kč), dohadnými položkami na pořízení majetku (4 329 tis. Kč) a sperativními provizemi (9 126 tis. Kč).

V roce 2009 byla suma přechodných účtů pasiv tvořena převážně odhadovanými náklady na mzdové bonusy a auditorské služby (celkem 3 671 tis. Kč), sperativními provizemi (8 690 tis. Kč) a odhadovanými platbami zajistitelům (1 348 tis. Kč) (bod 14).

## 13. TECHNICKÝ ÚČET NEŽIVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ

2010 tis. Kč	Předepsané hrubé pojistné	Zasloužené hrubé pojistné	Hrubé náklady na pojistná plnění	Provozní výdaje v hrubé výši
Pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel	227 355	219 471	120 703	88 489
Havarijní pojištění	30 671	29 353	30 544	22 392
Pojištění škod na majetku	45 808	40 952	23 342	17 112
Ostatní	12 612	11 705	2 573	1 886
	<b>316 446</b>	<b>301 481</b>	<b>177 162</b>	<b>129 879</b>
<b>2009 tis. Kč</b>				
Pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel	191 534	184 374	69 164	61 933
Havarijní pojištění	25 158	22 085	14 688	13 152
Pojištění škod na majetku	35 264	27 931	10 950	9 805
Ostatní	6 294	7 743	761	681
	<b>258 250</b>	<b>242 133</b>	<b>95 563</b>	<b>85 571</b>

### Geografické členění hrubého předepsaného pojistného

Veškeré předepsané pojistné plyne ze smluv uzavřených na území České republiky.

## 14. PASIVNÍ ZAJIŠTĚNÍ

Společnost využívá služeb zajistného makléře Aon Benfield. Hlavním zajistitelem je zajišťovna SCOR.

### Pasivní zajištění

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Dohadné položky aktivní ze zajištění	695	0
Dohadné položky pasivní ze zajištění	0	- 1 348
Podíl zajistitelů na rezervě na nezasloužené pojistné	2 870	2 610
Podíl zajistitelů na rezervě na pojistná plnění	9	0
Pohledávky ze zajištění	288	373
Závazky ze zajištění	- 4 099	- 5 396
<b>Saldo pasivního zajištění</b>	<b>- 237</b>	<b>- 3 761</b>

tis. Kč	2010	2009
Předepsané hrubé pojistné postoupené zajistitelům	- 12 435	- 9 141
Podíl zajistitelů na změně stavu rezervy na nezasloužené pojistné	- 260	- 360
Podíl zajistitelů na změně stavu rezervy na pojistné plnění	- 9	0
<b>Výsledek pasivního zajištění</b>	<b>- 12 704</b>	<b>- 9 501</b>

## 15. POŘIZOVACÍ NÁKLADY NA POJISTNÉ SMLOUVY A SPRÁVNÍ REŽIE

### Pořizovací náklady na pojistné smlouvy

Celková výše pořizovacích nákladů na pojistné smlouvy zaúčtovaných v rámci přímého pojištění:

tis. Kč	2010	2009
Získávání	46 599	45 081
Ostatní	6 670	3 664
Přímé provize celkem	53 269	48 745
Změna odložených pořizovacích nákladů	1 318	- 7 416
<b>Celkové pořizovací náklady</b>	<b>54 587</b>	<b>41 330</b>

### Správní režie

Správní režii lze analyzovat následovně:

tis. Kč	2010	2009
Osobní náklady	57 214	33 982
Odpisy dlouhodobého majetku	7 053	3 457
Ostatní správní náklady	42 724	38 331
<b>Správní režie</b>	<b>106 991</b>	<b>75 770</b>

### Osobní náklady

Osobní náklady lze analyzovat následujícím způsobem:

tis. Kč	2010	2009
Mzdy a odměny členům vedení	1 664	877
Mzdy a odměny dozorčí rady	0	0
Mzdy, osobní náklady a odměny zaměstnanců	41 357	24 438
Sociální náklady a zdravotní pojištění	14 109	8 444
Ostatní	84	223
<b>Celkem</b>	<b>57 214</b>	<b>33 982</b>
<b>Počet zaměstnanců</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Průměrný počet zaměstnanců	43	22
Průměrný počet členů představenstva	3	3
Průměrný počet ostatních členů vedení	3	3
Průměrný počet členů dozorčí rady	3	3

Členům vedení, představenstva a dozorčí rady společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Společnost zaplatila za své zaměstnance příspěvky na penzijní připojištění ve výši 295 tis. Kč celkem a příspěvky na životní kapitálové pojištění ve výši 78 tis. Kč celkem.

#### Ostatní správní náklady

tis. Kč	2010	2009
Nájemné	9 939	5 206
Oprava a údržba hardware	4 861	7 986
Spotřeba materiálu	435	565
Reklama, reprezentace	13 788	9 758
Právní služby	586	470
Poštovné	1 965	1 598
Ostatní	11 150	12 748
<b>Celkem</b>	<b>42 724</b>	<b>38 331</b>

#### 16. OSTATNÍ NÁKLADY A VÝNOSY

Ostatní náklady lze analyzovat takto:

tis. Kč	2010	2009
Náklady na odměnu auditorské společnosti	1 493	1 194
Ostatní náklady		
Poplatek za ochrannou známku	1 292	971
Bankovní a další poplatky	759	740
Poradenství IT	396	434
Mimořádná opravná položka goodwillu (bod 5)	63 086	26 193
Splátka ČKP	1 449	2 068
Poradenství	5 203	867
Ostatní	4 716	1 886
<b>Ostatní náklady celkem</b>	<b>78 394</b>	<b>34 353</b>

Ostatní výnosy tis. Kč	2010	2009
Ostatní technické výnosy – neživotní pojištění	335	132
Ostatní výnosy – netechnický účet	541	184
	<b>876</b>	<b>316</b>

Ostatní výnosy lze analyzovat takto:

tis. Kč	2010	2009
Kurzové zisky	0	10
Bankovní úroky	536	143
Ostatní	340	163
	<b>876</b>	<b>316</b>

Společnost uzavřela společně s ostatními společnostmi Wüstenrot v České republice, Wüstenrot - stavební spořitelnou a.s., Wüstenrot hypoteční bankou a.s. a Wüstenrot pojišťovnou a.s. smlouvu o sdružení za účelem získání úspor z rozsahu poskytnutím a zlepšením efektivity provozu všech členů skupiny Wüstenrot v České republice. Společné náklady jsou rozděleny mezi jednotlivé účastníky poměrně dle podílu stanoveného v souladu se smlouvou. Společné náklady vztahující se pouze k jednomu nebo pouze k některým účastníkům jsou rozděleny mezi tyto dotčené účastníky. V případě, že takové náklady budou vynaloženy na pořízení aktiv (zejména nehmotných aktiv a zařízení), budou tato aktiva ve spoluvlastnictví příslušných účastníků.

## 17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Společnost vykázala za rok 2010 ztrátu, a proto nemá žádný splatný daňový náklad.

tis. Kč	2010	2009
Odložený daňový výnos/náklad (+/-)	- 8 604	8 842

Odloženou daňovou pohledávku lze analyzovat následovně:

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Odložená daňová pohledávka		
Sociální a zdravotní pojištění	229	0
Daňové ztráty minulých let	1 615	8 800
Rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou majetku	7 113	31
Oceňovací rozdíly ve vlastním kapitálu (bod 8)	- 219	- 254
<b>Čistá odložená daňová pohledávka</b>	<b>8 738</b>	<b>8 577</b>

Z opatrnostních důvodů byla k 31. prosinci 2010 vykázána odložená daňová pohledávka pouze ve výši 10 tis. Kč (2009: 8 577 tis. Kč).

## 18. TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Kromě transakcí zveřejněných v bodech 4, 6, 7 a 11 se společnost podílela na těchto transakcích se spřízněnými stranami:

tis. Kč	2010	2009
<b>Provizní náklady vzniklé v souvislosti s uzavíráním pojistných smluv</b>	<b>30 969</b>	<b>17 403</b>
Výnosové úroky HZL	1 624	1 258
Výnosové úroky z depozit (WHB)	3 183	515
	<b>4 807</b>	<b>1 773</b>

Tyto transakce byly realizovány v cenách zahrnujících náklady poskytovatele a přiměřenou marži.

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

tis. Kč	31. prosince 2010	31. prosince 2009
Jiné pohledávky – sdružení (bod 6)	7 887	8 247
Hypoteční zástavní listy (bod 4)	29 623	28 000
Depozita u finančních institucí (bod 4)	137 974	8 001
Běžné bankovní účty (bod 7)	5 129	155 892
	<b>180 613</b>	<b>200 140</b>
Závazky z provizí makléřům	2 913	2 472
Jiné závazky – sdružení (bod 11)	31 940	20 100
	<b>34 853</b>	<b>22 572</b>

Společnost vlastnila k 31. prosinci 2010 hypoteční zástavní listy WHB v nominální hodnotě 28 000 tis. Kč.

Pohledávky a závazky vůči spřízněným stranám vznikly za obdobných podmínek a úrokových sazeb jako s jinými klienty.

## 19. SMLUVNÍ ZÁVAZKY

### Česká kancelář pojistitelů

Jako člen České kanceláře pojistitelů („Kancelář“) se společnost zavázala dle § 18 odst. 6 zákona o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla ručit za závazky Kanceláře. Za tímto účelem společnost přispívá do garančního fondu a tvoří příslušnou rezervu (bod 10). Výše příspěvků a jiné technické rezervy je stanovena na základě výpočtu Kanceláře.

V případě, že by některý člen Kanceláře nebyl schopen plnit své závazky vyplývající z povinně smluvní odpovědnosti z důvodů nesolventnosti, může společnosti vzniknout povinnost vložit do garančního fondu dodatečné příspěvky.

K datu sestavení této účetní závěrky nebyly vedení společnosti známy žádné jiné významné přísliby.

## 20. POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Společnost nemá k 31. prosinci 2010 žádné významné potenciální závazky.

## 21. NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Ve společnosti nedošlo po rozvahovém dni k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2010.

### Schválení

Účetní závěrka byla schválena představenstvem a byla z jeho pověření podepsána.

7. března 2011

Pavel Vaněk  
předseda představenstva

Lars Kohler  
člen představenstva

# Zpráva ovládané osoby

Zpráva společnosti Wüstenrot pojišťovna a.s., se sídlem Praha 4, Na Hřebenech II 1718/8, PSČ: 140 23, IČ: 28400682, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložce č. 14328 (dále též i „společnost“) o vztazích mezi propojenými osobami ve smyslu ustanovení § 66a odst. 9 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku za účetní období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 (dále též i „předmětné účetní období“):

## 1. Propojené osoby

### 1.1 Ovládající osoba

Společnosti jsou známy následující osoby jako osoby ovládající společnost v předmětném účetním období:

- Wüstenrot Holding AG, se sídlem Ludwigsburg, Spolková republika Německo, který je ovládající osobou společnosti Wüstenrot & Württembergische AG, je konečnou ovládající osobou všech osob ovládaných společností Wüstenrot & Württembergische AG, které Wüstenrot Holding AG ovládá prostřednictvím této společnosti.
- Společnost Wüstenrot & Württembergische AG, se sídlem Gutenbergstraße 30, D-70176 Stuttgart, Spolková republika Německo, zapsaná v obchodním rejstříku Obvodního soudu ve Stuttgartu, Spolková republika Německo pod číslem HR B 20203.
- Společnost Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., IČ 47115289, se sídlem Praha 4, Na Hřebenech II 1718/8, PSČ 140 23, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1714.

### 1.2 Podíl ovládající osoby

Společnosti je známo, že společnost Wüstenrot – stavební spořitelna a.s. v roce 2010 disponovala ve společnosti 74 % hlasovacích práv na základě smlouvy, kterou společnost Wüstenrot & Württembergische AG pověřila disponováním s akcionářskými právy ve společnosti společnost Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., která je společností Wüstenrot & Württembergische AG ovládána. Přímá majetková účast Wüstenrot & Württembergische AG na základním kapitálu společnosti však zůstala nadále ve výši 74 %.

### 1.3 Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Společnosti ovládané v předmětném účetním období stejnou ovládající osobou, na kterých tato ovládající osoba drží následující podíly na hlasovacích právech:

- Ovládající osoba - společnost Wüstenrot & Württembergische AG

FIRMA	Sídlo	Stát	Podíl v %	
			přímý	nepřímý
3B Boden-Bauten-Beteiligungs-GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
Allgemeine Rentenanstalt Pensionskasse AG	Stuttgart	SRN		100,00
Altmark Versicherungsmakler GmbH	Stuttgart	SRN		100,00
Altmark Versicherungsvermittlung GmbH	Stuttgart	SRN		100,00
Areal Tübinger Straße GmbH & Co. KG	Stuttgart	SRN		100,00
Beteiligungs-GmbH der Württembergischen	Stuttgart	SRN		100,00
Berlin Leipziger Platz Grundbesitz GmbH	Stuttgart	SRN		100,00
Blitz B 10 – 255 GmbH	Berlin	SRN	100,00	
City Immobilien GmbH & Co. KG der Württembergischen	Stuttgart	SRN		100,00
Eschborn GbR	Stuttgart	SRN		50,99
GFW Gesellschaft zur Förderung von Wohneigentum mbH	Ludwigsburg	SRN		100,00
GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH	Ludwigsburg	SRN		100,00
Hinterbliebenenfürsorge der Deutschen Beamtenbanken GmbH	Karlsruhe	SRN		100,00
V-Bank AG	München	SRN		49,99
IVB-Institut für Vorsorgeberatung, Risiko- u. Finanzan. GmbH	Karlsruhe	SRN		100,00
Karlsruher Lebensversicherung AG	Karlsruhe	SRN		82,73
Karlsruher Rendite Immobilien GmbH	Karlsruhe	SRN		100,00

KLV BAKO Dienstleistungs-GmbH	Karlsruhe	SRN		91,90
KLV BAKO Vermittlungs-GmbH	Karlsruhe	SRN		75,00
LP 1 Beteiligungs-GmbH & Co. KG	Stuttgart	SRN		100,00
Miethaus und Wohnheim GmbH i.L.	Ludwigsburg	SRN		100,00
Minneapolis Investment Associates L.P.	Atlanta	USA		100,00
Nord- Deutsche AG Versicherungs-Beteiligungsgesellschaft	Stuttgart	SRN		100,00
Schloßhotel Eyba GmbH & Co. KG	Saalfelder Höhe	SRN		100,00
Schloßhotel Eyba Verwaltungsgesellschaft mbH	Saalfelder Höhe	SRN		100,00
Stuttgarter Baugesellschaft von 1872 AG	Stuttgart	SRN		100,00
Swiss Re Private Equity Partners III (Feeder No. 1) L.P.	London	GB		100,00
W&W Advisory Dublin Ltd.	Dublin	Irsko		100,00
W&W Asset Management Dublin Ltd.	Dublin	Irsko		100,00
W&W Asset Management GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
W&W Europe Life Limited	Dublin	Irsko	100,00	
W&W Gesellschaft für Finanzbeteiligungen mbH	Stuttgart	SRN	100,00	
W&W Informatik GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
W&W Service GmbH	Stuttgart	SRN	100,00	
Wohnimmobilien GmbH&Co. KG der Württembergischen	Stuttgart	SRN		100,00
Württembergische France Immobiliere SARL	Straßburg	Francie		100,00
Württembergische France Strasbourg SARL	Straßburg	Francie		100,00
Württembergische Immobilien AG	Stuttgart	SRN		100,00
Württembergische KÖ 43 GmbH	Stuttgart	SRN		94,00
Württembergische Krankenversicherung AG	Stuttgart	SRN	100,00	
Württembergische Lebensversicherung AG	Stuttgart	SRN	72,42	
Württembergische Logistik I GmbH&Co. KG	Stuttgart	SRN		94,00
Württembergische Logistik II GmbH&Co. KG	Stuttgart	SRN		94,89
Württembergische Rechtschutz Schaden-Service-GmbH	Stuttgart	SRN		100,00
Württembergische Versicherung AG	Stuttgart	SRN	100,00	
Württembergische Vertriebsservice GmbH für Makler und freie Vermittler	Stuttgart	SRN		100,00
Württfeuer Beteiligungs GmbH	Stuttgart	SRN	100,00	
Wüstenrot Immobilien GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
Wüstenrot Bank AG Pfandbriefbank	Ludwigsburg	SRN	100,00	
Wüstenrot Bausparkasse AG	Ludwigsburg	SRN	100,00	
Wüstenrot Grundstücksverwertungs-GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
Wüstenrot Haus- und Städtebau GmbH	Ludwigsburg	SRN	100,00	
WIT Services s.r.o.	Praha	ČR		100,00
Wüstenrot hypoteční banka a.s.	Praha	ČR	99,83	0,17
Wüstenrot service s.r.o.	Praha	ČR		100,00
Wüstenrot stavebná sporiteľňa a.s.	Bratislava	Slovensko	40,00	
Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.	Praha	ČR	55,92	
Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s.	Praha	ČR	74,00	



## b) Ovládající osoba - společnost Wüstenrot – stavební spořitelna a.s.

Firma	Sídlo	Stát	Podíl v %	
			přímý	nepřímý
Wüstenrot hypoteční banka a.s.	Praha	ČR	100,00	
Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s.	Praha	ČR	74,00	
WIT Services s.r.o.	Praha	ČR		100,00
Wüstenrot service s.r.o.	Praha	ČR	100,00	

### 2. Smlouvy uzavřené v předmětném účetním období mezi společnostmi a propojenými osobami

- Dodatek č. 3 ze dne 12. 3. 2010 ke Smlouvě o sdružení ze dne 7. 11. 2007, účinné dnem 1. 1. 2008, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 4. 2008 a dodatku č. 2 ze dne 1. 4. 2009, uzavřené společností Wüstenrot pojišťovna a.s., společností Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s., společností Wüstenrot hypoteční banka a.s. a společností Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., na jejímž základě jsou uvedené společnosti sdruženy při výkonu svých činností za účelem prohloubení odbornosti a zlepšení efektivity provozu účastníků
- Smlouva o zpracování osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ze dne 25. 10. 2010, uzavřená společností jako správcem osobních údajů a společnostmi Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., Wüstenrot hypoteční banka a.s. a Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s. jako zpracovateli osobních údajů
- Smlouva o zpracování osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ze dne 25. 10. 2010, uzavřená společností Wüstenrot – stavební spořitelna a.s. jako správcem osobních údajů a společnostmi Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s., Wüstenrot hypoteční banka a.s. a Wüstenrot pojišťovna a.s. jako zpracovateli osobních údajů
- Smlouva o zpracování osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ze dne 25. 10. 2010, uzavřená společností Wüstenrot hypoteční banka a.s. jako správcem osobních údajů a společnostmi Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s., Wüstenrot – stavební spořitelna a.s. a Wüstenrot pojišťovna a.s. jako zpracovateli osobních údajů
- Smlouva o zpracování osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů ze dne 25. 10. 2010, uzavřená společností Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s. jako správcem osobních údajů a společnostmi Wüstenrot pojišťovna a.s., Wüstenrot – stavební spořitelna a.s. a Wüstenrot hypoteční banka a.s. jako zpracovateli osobních údajů

### Další uzavřené smlouvy mezi společnostmi a propojenými osobami

#### 2.1 Smlouvy se společností Wüstenrot – stavební spořitelna a.s.

- Příloha č. 1 (Provizní sazby stanovené pro rok 2010) ke Smlouvě o zprostředkování pojištění ze dne 25. 4. 2010.
- V roce 2010 byl uzavřen na kapitálovém trhu 1 obchod s emisí podřízeného dluhopisu emitenta Wüstenrot – stavební spořitelny a.s., kdy prodávajícím byla Wüstenrot – stavební spořitelna a.s. a kupujícím Wüstenrot pojišťovna a.s.

#### 2.2 Smlouvy se společností Wüstenrot hypoteční banka a.s.

- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 24. 2. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 25. 2. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 4. 3. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 11. 3. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 19. 3. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 31. 3. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení účtu s termínovaným vkladem uzavřená dne 27. 7. 2010
- Smlouva o zřízení a vedení běžného účtu uzavřená dne 13. 8. 2010
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení a vedení běžného účtu č. 0200055946/7980 uzavřený dne 12. 1. 2010

#### 2.3 Smlouvy se společností Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s.

- Skupinová pojistná smlouva o cestovním pojištění uzavřená dne 1. 12. 2010 společností jako pojistitelem a společností Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s. jako pojistníkem.
- V roce 2010 byl uzavřen na kapitálovém trhu 1 obchod s emisí podřízeného dluhopisu emitenta Wüstenrot – stavební spořitelny a.s., kdy prodávajícím byla Wüstenrot pojišťovna a.s. a kupujícím Wüstenrot, životní pojišťovna, a.s.

#### 2.4 Další smlouvy s propojenými osobami

S výjimkami uvedenými v ustanovení 2 až 2.3 této zprávy není známo, že by byly společnosti v předmětném účetním období uzavřeny s propojenými osobami další smlouvy.

### 3. Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněná v předmětném účetním období společností v zájmu nebo na popud propojených osob

V zájmu nebo na popud propojených osob nebyla společností v předmětném účetním období přijata nebo uskutečněna žádná jiná opatření.

#### 4. Újma společnosti v předmětném účetním období

Všechny shora uvedené smlouvy a právní úkony byly společností uzavřeny a uskutečněny vždy s péčí řádného hospodáře a za podmínek obvyklých v obchodním styku. Společnosti na jejich základě v předmětném účetním období nevznikla žádná újma nebo nevýhoda.

Tato zpráva byla vypracována statutárním orgánem společnosti na základě těch údajů, které mu jsou v důsledku výkonu dané funkce s péčí řádného hospodáře známy.

V Praze dne 15. března 2011

Wüstenrot pojišťovna a. s.



Pavel Vaněk  
předseda představenstva



Lars Kohler  
člen představenstva



Ing. Anna Petiková  
členka představenstva



**wüstenrot**  
Pro váš lepší pocit